

		INFORMAȚIE privind condițiile de acordare a creditelor de către B.C. COMERTBANK S.A.			
Denumirea informației publicate		Tipurile de credite acordate consumatorilor			
		Credit acordat la cardul de plată FLASH ROYAL	Credit acordat la cardul de plată FLASH	Credit acordat la cardul de plată FLASH SALARIAL	Credit overdraft acordat pe card salarial
		MDL	MDL	MDL	MDL
1	Moneda creditului	de la 30 000 MDL până la 200 000 MDL	de la 5 000 MDL până la 50 000 MDL	de la 5 000 MDL până la 50 000 MDL	de la 3 000 MDL până la 50 000 MDL
2	Valoarea totală a creditului în moneda națională (minimă/ maximă)/ valoarea totală a creditului în valută străină (minimă/ maximă)	max. 2 000 000 lei			
3	Rata dobânzii aferentă creditului, fixă / flotantă, în moneda națională (minimă / maximă) / în valută străină (minimă/ maximă), precum și metoda de calculare a ratei dobânzii aferente creditului prin intermediul a cel puțin două exemple reprezentative	Rata fixă MDL - 14,0 % Formula de calcul a dobânzii : (soldul creditului x Rata dobânzii x Numărul de zile)/365 (zile în an) Ex 1 (100 mii MDL, 12 luni, 14,0%) = (100 mii x 14,0%x30) /365 = 1 150.68 MDL (rata dobânzii pentru prima luna) Ex 2 (40 mii MDL, 12luni, 14,0%)= (40 mii x 14,0%x30) /365 = 460.27 MDL (rata dobânzii pentru prima luna)	Rata fixă MDL - 15,0 % Formula de calcul a dobânzii : (soldul creditului x Rata dobânzii x Numărul de zile)/365 (zile în an) Ex 1 (10 mii MDL, 12 luni, 15,0%) = (10 mii x 15,0%x30) /365 = 123.29 MDL (rata dobânzii pentru prima luna) Ex 2 (40 mii MDL, 12luni, 15,0%)= (40 mii x 15,0%x30) /365 = 493.15 MDL (rata dobânzii pentru prima luna)	Rata fixă MDL - 13,5 % Formula de calcul a dobânzii : (soldul creditului x Rata dobânzii x Numărul de zile)/365 (zile în an) Ex 1 (10 mii MDL, 12 luni, 13,5%) = (10 mii x 13,5%x30) /365 = 110.96 MDL (rata dobânzii pentru prima luna) Ex 2 (40 mii MDL, 12luni, 13,5%)= (40 mii x 13,5%x30) /365 = 443.84 MDL (rata dobânzii pentru prima luna)	Rata fixă MDL - 12,75 % Formula de calcul a dobânzii: (soldul creditului x Rata dobânzii x Numărul de zile)/365 (zile în an) Ex. 1 (10 mii MDL, 12 luni, 12,75%) = (10 mii x 12,75%x30) /365 = 104.79 MDL (rata dobânzii pentru prima luna) Ex. 2 (30 mii MDL, 12luni, 12,75%)= (30 mii x 12,75%x30) /365 = 314.38 MDL (rata dobânzii pentru prima luna)
4	Durata contractului de credit în moneda națională (minim/ maxim)/ durata contractului de credit în valută străină (minim / maxim)	până la 2 ani	până la 2 ani	până la 2 ani	până la 2 ani
5	Alte plăți decât rata dobânzii aferente creditului în moneda națională / în valută străină, care sunt incluse în costul total al creditului	1.75% comision pentru retragerea numerarului la ATM/POS/internet banking 100 MDL - Comision de examinarea dosarului 0 - comision achitare la comercianți	1.75% comision pentru retragerea numerarului la ATM/POS/internet banking 100 MDL - Comision de examinarea dosarului 0 - comision achitare la comercianți	1.75% comision pentru retragerea numerarului la ATM/POS/internet banking 100 MDL - Comision de examinarea dosarului 0 - comision achitare la comercianți	100 MDL - Comision de examinarea dosarului 0 - comision achitare la comercianți
6	Dobânda anuală efectivă a creditului în moneda națională / în valută străină și informația expusă la art.4 punctul (3) din Legea nr.202/2013, după caz	14.96% (credit 50 000 MDL, 24 luni, credit tras într-o suma totală, achitarea în rate egale, fără vacanța)	16.13 % (credit 30 000 MDL, 12 luni, credit tras într-o suma totală, achitarea în rate egale, fără vacanța)	14.39% (credit 50 000 MDL, 24 luni, credit tras într-o suma totală, achitarea în rate egale, fără vacanța)	13.55% (credit 30 000 MDL, 24 luni, rata lunară - 12.75%)
7	Modul (anuități, rate, integral) și frecvența plăților	Plata minimă lunară a Creditului constituie 10% din soldul Creditului la ultima zi a lunii precedente	Plata minimă lunară a Creditului constituie 10% din soldul Creditului la ultima zi a lunii precedente	Plata minimă lunară a Creditului constituie 10% din soldul Creditului la ultima zi a lunii precedente	La data intrării banilor în cont și obligatoriu o dată pe lună să fie achitată dobânda acumulată pentru luna precedentă
8	Documentele necesare pentru obținerea creditului**	1. Cererea – tip de acordare a creditului (Anexa 1 - original) cu Consimțământul privind prelucrarea datelor cu caracter personal (partea verso a cererii); 2. Actul de identitate (în original și copia) al solicitantului; 3. Consimțământul subiectului istoriei de credit (persoana fizică) ; 4. Lista persoanelor afiliate debitorului persoană fizică după caz; 5. Extrasul din Registrul de Stat care confirmă postul ocupat în companie sau după caz Certificat privind funcția deținută, semnat și ștampilat de angajatorul, persoană juridică; 7. Documente pentru fidejutor; 8. Alte documente la cererea băncii.	1. Cererea de acordare a creditului la contul de card Flash 2. Chestionar de solicitare a creditului 3. Certificat privind veniturile din salariu, semnat și ștampilat de angajator; 3. Actul de identitate (în original și copia) al solicitantului; 4. Ancheta de identificare a clientului, persoană fizică; 5. Acord de consultare a Biroului de credit pentru istoria de credit a solicitantului; 6. Document confirmative pentru alte venituri; 7. Documente pentru fidejutor; 8. Declarația BASS opțional; 9. Lista persoanelor afiliate debitorului persoană fizică, după caz.	1. Cererea de acordare a creditului la contul de card Flash 2. Chestionar de solicitare a creditului 3. Certificat privind veniturile din salariu, semnat și ștampilat de angajator; 3. Actul de identitate (în original și copia) al solicitantului; 4. Ancheta de identificare a clientului, persoană fizică; 5. Acord de consultare a Biroului de credit pentru istoria de credit a solicitantului; 6. Document confirmative pentru alte venituri; 7. Documente pentru fidejutor; 8. Declarația BASS opțional; 9. Lista persoanelor afiliate debitorului persoană fizică, după caz.	1. Cererea de emisie card BC Comerțbank SA pentru persoane fizice; 2. Lista angajaților solicitanți a overdraftului pe card salarial; 3. Cererea de acordare a overdraftului pe cardul salarial; 4. Certificat privind veniturile din salariu, semnat și ștampilat de angajator; 5. Actul de identitate (în original și copia) al solicitantului; 6. Ancheta de identificare a clientului, persoană fizică; 7. Consimțământul de consultare a Biroului de credit pentru istoria de credit a solicitantului; 8. Lista persoanelor afiliate debitorului persoană fizică.
9	Formele de asigurare ale creditului acceptate de bancă	fidejusiunea companiei este obligatorie sau contract de gaj al mijloacelor bănești din conturile bancare depozit-garanție deschise în Banca.	fără asigurare/ după caz fidejusiunea soțului/soției	fără asigurare/ după caz fidejusiunea soțului/soției	fără asigurare/ după caz fidejusiunea soțului/soției
10	Efectele rambursării anticipate, precum și penalitățile aferente contractului de credit				dobânda penalizatoare pentru Overdraft nesancționat - 30% calculat de la soldul Overdraftului nesancționat; penalitatea pentru overdraft nerambursat la scadența - 0,2% de la soldul nerambursat pentru fiecare zi de întârziere
11	Condițiile în care rata dobânzii se poate modifica	Banca are dreptul, în dependența de schimbările pe piața de credit din cauza înrăutățirii situației financiare în Republica Moldova și deprecierei valutei naționale a RM, de a schimba rata dobânzii până la 5 puncte procentuale în mod unilateral, cu avizul prealabil al Debitorului cu cel puțin 10 zile înainte de introducerea ratei noi, și până la 10 puncte procentuale - cu acordul preliminar al părților.	Banca are dreptul, în dependența de schimbările pe piața de credit din cauza înrăutățirii situației financiare în Republica Moldova și deprecierei valutei naționale a RM, de a schimba rata dobânzii până la 5 puncte procentuale în mod unilateral, cu avizul prealabil al Debitorului cu cel puțin 10 zile înainte de introducerea ratei noi, și până la 10 puncte procentuale - cu acordul preliminar al părților.	Banca are dreptul, în dependența de schimbările pe piața de credit din cauza înrăutățirii situației financiare în Republica Moldova și deprecierei valutei naționale a RM, de a schimba rata dobânzii până la 5 puncte procentuale în mod unilateral, cu avizul prealabil al Debitorului cu cel puțin 10 zile înainte de introducerea ratei noi, și până la 10 puncte procentuale - cu acordul preliminar al părților.	Banca are dreptul, în dependența de schimbările pe piața de credit din cauza înrăutățirii situației financiare în Republica Moldova și deprecierei valutei naționale a RM, de a schimba rata dobânzii până la 5 puncte procentuale în mod unilateral, cu avizul prealabil al Debitorului cu cel puțin 10 zile înainte de introducerea ratei noi, și până la 10 puncte procentuale - cu acordul preliminar al părților.
12	Menționarea faptului că la creditele acordate în valută străină sau în moneda națională atașate la cursul valutei străine plățile se vor modifica în funcție de evoluția cursului leului moldovenesc față de valutele străine, în cazul în care plățile vor fi efectuate în moneda națională	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică
13	Modalitatea de aplicare a cursului valutar la efectuarea plăților aferente creditelor acordate în valuta străină sau în moneda națională atașate la cursul valutei străine	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică

* Rata dobânzii la credit indicată se consideră de bază și depinde de structura operațiunii de credit, tipul gajului, evaluarea gradului de risc, starea financiară a debitorului și alți factori.

** Banca poate solicita orice act necesar pentru evaluarea riscurilor legate de credit. În dependența de Debitor și forma juridică a Debitorului gajist, destinația și asigurarea creditului, pentru fiecare Debitor potențial se perfectează lista individuală a documentelor necesare pentru contractarea unui credit la Banca.

NOTĂ: Informația este publicată conform prevederilor Regulamentului cu privire la cerințele de publicare a informațiilor de către bănci.

Președintele Comitetului de conducere
B.C. "COMERTBANK" S.A.

semnat

Serghei Cartășov

Data ultimei actualizări: 26.08.2021

PUBLIC		Anexa nr.5 la Regulamentul cu privire la cerințele de publicare a informațiilor de către bănci, Partea II		
		INFORMAȚIE privind condițiile de acordare a creditelor de către B.C. COMERTBANK S.A.		
	Denumirea informației publicate	Tipurile de credite acordate consumatorilor		
		Credit RETAIL fără gaj	Credite de consum	Credite pentru reparație și mobilă/pentru odihnă
1	Moneda creditului	MDL	MDL	MDL
2	Valoarea totală a creditului în moneda națională (minimă/ maximă)/ valoarea totală a creditului în valută străină (minimă/ maximă)	3 000 lei - 30 000 lei	1 000 lei - 30 000 lei	3 000 lei - 50000 lei
3	Rata dobânzii aferentă creditului, fixă / flotantă, în moneda națională (minimă / maximă) / în valută străină (minimă/ maximă), precum și metoda de calculare a ratei dobânzii aferente creditului prin intermediul a cel puțin două exemple reprezentative	Rata fixă 14,5 % - pentru toți clienții, care au trecut Scoring Formula de calculare a dobânzii: (Soldul creditului x Rata dobânzii x Numărul de zile)/365 (zile în an) Ex. 1 (30 000 MDL, 12 luni, 14,5 %) = (30 000 mii * 14,5 % *30)/365 = 357.53 lei (rata dobânzii pentru prima lună) Ex.2 (25 000 MDL, 12 luni, 14,5 %)= 25 000 mii MDL*14,5 %*30)/365= 297.95 lei (rata dobânzii pentru prima lună)	Rata fixă 14,5% * pentru clienții cu istorie creditară pozitivă Formula de calculare a dobânzii: (Soldul creditului x Rata dobânzii x Numărul de zile) /365 (zile în an) Ex. 1 (30 000 MDL, 12 luni, 14,5 %) = (30 000 mii * 14,5 % *30)/365 = 357.53 lei (rata dobânzii pentru prima lună) Ex.1 (25 000 MDL, 12 luni, 14,5 %)= 25 000 mii MDL*14,5 %*30)/365= 297.95 lei (rata dobânzii pentru prima lună)	Rata fixă 14,5 % Formula de calculare a dobânzii:: (Soldul creditului x Rata dobânzii x Numărul de zile)/365 (zile în an) Ex.1 (25 000 mii MDL, 12 luni, 14,5 %)= 25 000 mii MDL*14,5 %*30)/365 = 297.95lei (rata dobânzii pentru prima lună) Ex. 2 (50 000 mii MDL, 12 luni, 14,5 %)= (50 000 mii MDL*14,5 %*30)/365= 596.0 lei (rata dobânzii pentru prima lună)
4	Durata contractului de credit în moneda națională (minim/ maxim)/ durata contractului de credit în valută străină (minim / maxim)	12-24 luni	6-24 luni	12-24 luni
5	Alte plăți decât rata dobânzii aferente creditului în monedă națională / în valută străină, care sunt incluse în costul total al creditului	2% - comisionul p/u acordarea creditului, independent de termenul creditului (min. 100 lei). Se achită pînă la acordarea creditului. 100 MDL - Comision de examinarea dosarului	0-1% pentru fiecare an de creditare ; 1= comisionul p/u acordarea creditului; 100 MDL-taxa pentru primirea și examinarea cererilor de credit; 0-2% - prolongare/rescadențare din suma prolongată/rescadențată;	2% -- comisionul p/u acordarea creditului; 100 MDL-taxa pentru primirea și examinarea cererilor de credit; 0-2% - prolongare/rescadențare din suma prolongată/rescadențată;
6	Dobânda anuală efectivă a creditului în moneda națională / în valută străină și informația expusă la art.4 punctul (3) din Legea nr.202/2013, după caz	17,92% (credit 30 000 MDL, 24luni, credit tras într-o suma totală, achitarea în rate egale, fără vacanța)	17.92 % (credit 30000 MDL, 24 luni, credit tras într-o suma totală, achitarea în rate egale, fără vacanța)	17.92 % (credit 50 000 MDL, 24 luni, credit tras într-o suma totală, achitarea în rate egale, fără vacanța)
7	Modul (ânuități, rate, integral) și frecvența plăților	Rambursarea lunar și/sau la data scadenței creditului	Rambursarea lunar și/sau la data scadenței creditului	Rambursarea lunar și/sau la data scadenței creditului
8	Documentele necesare pentru obținerea creditului**	1.Cererea Debitorului potențial privind: suma, destinația, termenul, asigurarea creditului, obligația de rambursare a creditului 2.Informație privind persoane afiliate 3. Buletinul de identitate (în original și copia) a Debitorului potențial; 4.Adeverința de la locul de muncă al Debitorului potențial privind venitul său; 5. Copia integrală a carnetului de muncă; 6.Declarția privind veniturile (după caz); 7. Document de proprietate asupra bunurilor, inclusiv imobiliare, etc. ale Debitorului potențial (după caz); 8.informație privind surse suplimentare de venit (în cazul în care există).	1. Cererea Debitorului potențial privind: suma, destinația, termenul, asigurarea creditului, obligația de rambursare a creditului 2.Informație privind persoane afiliate 3. Buletinul de identitate (în original și copia) a Debitorului potențial; 4.Adeverința de la locul de muncă al Debitorului potențial privind venitul său; 5. Copia integrală a carnetului de muncă; 6.Declarția privind veniturile (după caz); 7. Document de proprietate asupra bunurilor, inclusiv imobiliare, etc. ale Debitorului potențial (după caz); 8.informație privind surse suplimentare de venit (în cazul în care există).	1. Cererea Debitorului potențial privind: suma, destinația, termenul, asigurarea creditului, obligația de rambursare a creditului 2.Informație privind persoane afiliate 3. Buletinul de identitate (în original și copia) a Debitorului potențial; 4.Adeverința de la locul de muncă al Debitorului potențial privind venitul său; 5. Copia integrală a carnetului de muncă; 6.Declarția privind veniturile (după caz); 7. Document de proprietate asupra bunurilor, inclusiv imobiliare, etc. ale Debitorului potențial (după caz); 8.informație privind surse suplimentare de venit (în cazul în care există).
9	Formele de asigurare ale creditului acceptate de bancă	fără asigurare/după caz fidejusiunea soțului/soției	fără asigurare/după caz fidejusiunea soțului/soției	fără asigurare/după caz fidejusiunea soțului/soției
10	Efectele rambursării anticipate, precum și penalitățile aferente contractului de credit	1% - penalitate pentru restanțe la plățile aferente creditului pentru fiecare zi de întârziere (credit, dobinda și comisioane);	0% - commission de rambursare anticipată 0 - 0,5% - penalitate pentru restanțe la plățile aferente creditului pentru fiecare zi de întârziere (credit, dobinda și comisioane);	0% - commission de rambursare anticipată 1% - penalitate pentru restanțe la plățile aferente creditului pentru fiecare zi de întârziere (credit, dobinda și comisioane);
11	Condițiile în care rata dobânzii se poate modifica	Banca are dreptul, în dependența de schimbările pe piața de credit din cauza înrăutățirii situației financiare în Republica Moldova și deprecierei valutei naționale a RM, de a schimba rata dobânzii pînă la 5 puncte procentuale în mod unilateral, cu avizul prealabil al Debitorului cu cel puțin 10 zile înainte de introducere ratei noi, și pînă la 10 puncte procentuale - cu acordul preliminar al părților.	Banca are dreptul, în dependența de schimbările pe piața de credit din cauza înrăutățirii situației financiare în Republica Moldova și deprecierei valutei naționale a RM, de a schimba rata dobânzii pînă la 5 puncte procentuale în mod unilateral, cu avizul prealabil al Debitorului cu cel puțin 10 zile înainte de introducere ratei noi, și pînă la 10 puncte procentuale - cu acordul preliminar al părților.	Banca are dreptul, în dependența de schimbările pe piața de credit din cauza înrăutățirii situației financiare în Republica Moldova și deprecierei valutei naționale a RM, de a schimba rata dobânzii pînă la 5 puncte procentuale în mod unilateral, cu avizul prealabil al Debitorului cu cel puțin 10 zile înainte de introducere ratei noi, și pînă la 10 puncte procentuale - cu acordul preliminar al părților.
12	Menționarea faptului că la creditele acordate în valută străină sau în moneda națională atașate la cursul valutei străine plățile se vor modifica în funcție de evoluția cursului leului moldovenesc față de valutele străine, în cazul în care plățile vor fi efectuate în moneda națională	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică
13	Modalitatea de aplicare a cursului valutar la efectuarea plăților aferente creditelor acordate în valuta străină sau în moneda națională atașate la cursul valutei străine	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică

* Rata dobânzii la credit indicată se consideră de bază și depinde de structura operațiunii de credit, tipul gajului, evaluarea gradului de risc, starea financiară a debitorului și alți factori.
** Banca poate solicita orice act necesar pentru evaluarea riscurilor legate de credit. În dependența de Debitor și forma juridică a Debitorului gajist, destinația și asigurarea creditului, pentru fiecare Debitor potențial se perfectează lista individuală a documentelor necesare pentru contractarea unui credit la Banca.
NOTĂ: Informația este publicată conform prevederilor Regulamentului cu privire la cerințele de publicare a informațiilor de către bănci.

Președintele Comitetului de conducere
B.C. "COMERTBANK" S.A.

Serghei Cartășov

semnat

 COMERTBANK		INFORMAȚIE privind condițiile de acordare a creditelor de către B.C. COMERTBANK S.A.	
	Denumirea informației publicate	Tipurile de credite acordate consumatorilor	
		Achiziția transportului	Credit auto
1	Moneda creditului	MDL	MDL
2	Valoarea totală a creditului în moneda națională (minimă/ maximă)/ valoarea totală a creditului în valută străină (minimă/ maximă)	5 000 MDL - 500 000 MDL	pînă la 800 000 MDL
3	Rata dobânzii aferentă creditului, fixă / flotantă, în moneda națională (minimă / maximă) / în valută străină (minimă/ maximă), precum și metoda de calculare a ratei dobânzii aferente creditului prin intermediul a cel puțin două exemple reprezentative	La credite cu termenul pînă 2 ani rata fixă, la alte flotantă 11,0%-13,0% * pentru clienții cu istorie creditară pozitivă Formula de calculare a dobînzii: (Soldul creditului x Rata dobînzii x Numărul de zile) /365 (zile în an) Ex. 1 (300 000 MDL, 12 luni, 11,0 %) = (300 000 MDL*11,0 %*30)/365= 2 712,32 lei (rata dobînzii pentru prima lună) Ex.2 (500 000 MDL, 12 luni, 13%)= (500 000 MDL*13%*30)/365 = 5 342.47 lei (rata dobînzii pentru prima lună)	Rata flotantă - 7.49% Formula de calculare a dobînzii: (Soldul creditului x Rata dobînzii x Numărul de zile) /365 (zile în an) Ex. 1 (200 000 MDL, 60 luni, 7.49 %) = (200 000 MDL * 7.49 % *30)/365 = 1 231.23 lei (rata dobînzii pentru prima lună) Ex. 2 (400 000 MDL, 60 luni, 7.49 %)= (400 000 MDL* 7,49 %*30)/365 = 2462.47 lei (rata dobînzii pentru prima lună)
4	Durata contractului de credit în moneda națională (minim/ maxim)/ durata contractului de credit în valută străină (minim / maxim)	12-60 luni	12 - 60 luni
5	Alte plăți decît rata dobînzii aferente creditului în monedă națională / în valută străină, care sunt incluse în costul total al creditului	0 -1% pentru fiecare an de creditare ; 1- comisionul p/u acordarea creditului; 100 MDL-taxa pentru primirea și examinarea cererilor de credit; 0-2% - prolongare/rescadențare din suma prolongată/rescadențată;	200 MDL - taxa pentru primirea și examinarea cererilor de credit; 1% – comisionul p/u acordarea creditului; 0.15% - comision lunar de administrare calculat din suma inițială a creditului
6	Dobînda anuală efectivă a creditului în moneda națională / în valută străină și informația expusă la art.4 punctul (3) din Legea nr.202/2013, după caz	15,27-16,76 % (credit 500 000 MDL, 12 luni, credit tras într-o suma totală, achitarea în rate egale, fără vacanța)	11.59 % (credit 500 000 MDL, 60 luni, credit tras într-o suma totală, achitarea - anuități lunare , fără vacanța)
7	Modul (anuități, rate, integral) și frecvența plăților	Rambursarea lunar și/sau la data scadenței creditului	Anuități lunare
8	Documentele necesare pentru obținerea creditului**	1. Cererea Debitorului potențial privind: suma, destinația, termenul, asigurarea creditului, obligația de rambursare a creditului 2.Informație privind persoane afiliate 3. Buletinul de identitate (în original și copia) a Debitorului potențial; 4.Adeverința de la locul de muncă al Debitorului potențial privind venitul său; 5. Copia integrală a carnetului de muncă; 6.Declarția privind veniturile (după caz); 7. Document de proprietate asupra bunurilor, inclusiv imobiliare, etc. ale Debitorului potențial (după caz); 8.Informație privind surse suplimentare de venit (în cazul în care există). 9. Contracte de asigurare a bunurilor gajate.	1. Cererea de solicitare a creditului; 2. Buletinul de identitate (în original și copia) a Debitorului potențial; 3. Informație privind persoane afiliate; 4. Adeverința de la locul de muncă al Debitorului potențial privind venitul său; 5. Informație privind surse suplimentare de venit (în cazul în care există); 6.Documentele aferente autoturismului ce se procură (pașaport tehnic, contract preventiv, etc.); 7. Deviz de cheltuieli în cazul importului autoturismului inclusiv cheltuieli de transport și devamare în RM 8. Contracte de asigurare a bunurilor gajate
9	Formele de asigurare ale creditului acceptate de bancă	gaj lichid (ipoteca bunurilor imobile, gaj înregistrat a bunurilor mobile inclusiv mijloace de transport, gaj mijloacelor bănești în cont, etc), cu obligativitatea prezentării contractelor de asigurare, după caz fidejusuinea soțului/soției	gaj lichid (gajul autoturismului ce va fi procurat, ipoteka bunurilor imobile, gajul a altor mijloace de transport cu vîrsta pînă la 5 ani, gajul mijloacelor bănești în cont, etc.), cu obligativitatea prezentării contractelor de asigurare, după caz fidejusuinea soțului/soției
10	Efectele rambursării anticipate, precum și penalitățile aferente contractului de credit	0% - comision de rambursare anticipată 0 - 0,5% - penalitate pentru restanțe la plățile aferente creditului pentru fiecare zi de întîrziere (credit, dobînda și comisioane);	1% - comision de rambursare anticipată; 1 % - comision de prolongare/rescadențare din suma prolongată/rescadențată; 0,1% - penalitate pentru restanțe la plățile aferente creditului pentru fiecare zi de întîrziere (credit, dobînda și comisioane)
11	Condițiile în care rata dobînzii se poate modifica	Banca are dreptul, în dependența de schimbările pe piața de credit din cauza înrăutățirii situației financiare în Republica Moldova și deprecierii valutei naționale a RM, de a schimba rata dobînzii pînă la 5 puncte procentuale în mod unilateral, cu avizul prealabil al Debitorului cu cel puțin 10 zile înainte de introducerea ratei noi, și pînă la 10 puncte procentuale - cu acordul preliminar al părților.	Rata flotantă a Dobînzii va fi modificată de Bancă de două ori pe an, la data de 1 septembrie, în funcție de indicele de referință în vigoare la 20 iulie, și corespunzător, la data de 1 martie, în funcție de indicele de referință în vigoare la 20 Ianuarie. Nouă rata a dobînzii va intra în vigoare și va fi calculată în mărimea modificată începînd cu datele respective. Banca va informa debitorul despre modificarea ratei dobînzii cu 10 de zile înainte de modificare printr-o notificare scrisă expediată la adresa de e-mail a debitorului.
12	Menționarea faptului că la creditele acordate în valută străină sau în moneda națională atașate la cursul valutei străine plățile se vor modifica în funcție de evoluția cursului leului moldovenesc față de valutele străine, în cazul în care plățile vor fi efectuate în moneda națională	nu se aplică	nu se aplică
13	Modalitatea de aplicare a cursului valutar la efectuarea plăților aferente creditelor acordate în valuta străină sau în moneda națională atașate la cursul valutei străine	nu se aplică	nu se aplică

* Rata dobînzii la credit indicată se consideră de bază și depinde de structura operațiunii de credit, tipul gajului, evaluarea gradului de risc, starea financiară a debitorului și alți factori.

** Banca poate solicita orice act necesar pentru evaluarea riscurilor legate de credit. În dependența de Debitor și forma juridică a Debitorului gajist, destinația și asigurarea creditului, pentru fiecare Debitor potențial se perfectează lista individuală a documentelor necesare pentru contractarea unui credit la Banca.

NOTĂ: Informația este publicată conform prevederilor Regulamentului cu privire la cerințele de publicare a informațiilor de către bănci.

**Președintele Comitetului de conducere
B.C. "COMERTBANK" S.A.**

semnat

Serghei Cartășov

Data ultimei actualizări: 26.08.2021