

INFORMAȚIE privind condițiile de acordare a creditelor de către B.C. COMERȚBANK S.A.

Denumirea informației publicate		Tipurile de credite acordate consumatorilor				
		Credit acordat la cardul de plată FLASH ROYAL	Credit acordat la cardul de plată FLASH	Credit acordat la cardul de plată FLASH SALARIAL	Credit Overdraft acordat pe card salarial	Credit ipotecar
1	Moneda creditului	MDL	MDL	MDL	MDL	MDL
2	Valoarea totală a creditului în moneda națională (minimă/ maximă) / valoarea totală a creditului în valută străină (minimă/ maximă)	de la 3 000 MDL până la 200 000 MDL	de la 5 000 MDL până la 50 000 MDL	de la 5 000 MDL până la 50 000 MDL	de la 3 000 MDL până la 50 000 MDL	max. 2 000 000 lei
3	Rata dobânzii aferentă creditului, fixă / flotantă, în moneda națională (minimă / maximă) / în valută străină (minimă/ maximă), precum și metoda de calculare a ratei dobânzii aferente creditului prin intermediul a cel puțin două exemple reprezentative	MDL - 14,0 % Formula de calcul a dobânzii : (soldul creditului x Rata dobânzii x Numărul de zile) / 365 (zile în an) Ex 1 (100 mii MDL, 12 luni, 14,0%) = (100 mii x 14,0% x 30) / 365 = 1150,68 MDL (rata dobânzii pentru prima lună) Ex 2 (40 mii MDL, 12 luni, 14,0%) = (40 mii x 14,0% x 30) / 365 = 460,27 MDL (rata dobânzii pentru prima lună)	MDL - 15,0 % Formula de calcul a dobânzii : (soldul creditului x Rata dobânzii x Numărul de zile) / 365 (zile în an) Ex 1 (10 mii MDL, 12 luni, 15,0%) = (10 mii x 15,0% x 30) / 365 = 123,29 MDL (rata dobânzii pentru prima lună) Ex 2 (40 mii MDL, 12 luni, 15,0%) = (40 mii x 15,0% x 30) / 365 = 493,15 MDL (rata dobânzii pentru prima lună)	MDL - 13,5 % Formula de calcul a dobânzii : (soldul creditului x Rata dobânzii x Numărul de zile) / 365 (zile în an) Ex 1 (10 mii MDL, 12 luni, 13,5%) = (10 mii x 13,5% x 30) / 365 = 110,96 MDL (rata dobânzii pentru prima lună) Ex 2 (40 mii MDL, 12 luni, 13,5%) = (40 mii x 13,5% x 30) / 365 = 443,84 MDL (rata dobânzii pentru prima lună)	MDL - 12,75 % Formula de calcul a dobânzii : (soldul creditului x Rata dobânzii x Numărul de zile) / 365 (zile în an) Ex 1 (10 mii MDL, 12 luni, 12,75%) = (10 mii x 12,75% x 30) / 365 = 104,79 MDL (rata dobânzii pentru prima lună) Ex 2 (30 mii MDL, 12 luni, 12,75%) = (30 mii x 12,75% x 30) / 365 = 314,38 MDL (rata dobânzii pentru prima lună)	Rata flotantă MDL - 7,06%; MDL - 7,56% - pentru creditele care au ca obiect bunuri imobiliare decât locative sau terenuri pentru construcția caselor de locuit individuale/ caselor de vacanță (vii); Formula de calcul a dobânzii: (Soldul creditului x Rata dobânzii x Numărul de zile) / 365 Ex.1 (500 000 MDL, 120 luni, 7,06%) = 500 000 MDL * 7,06% * 30 / 365 = 2901,37 lei (rata dobânzii pentru prima lună) Ex. 2 (700 000 MDL, 120 luni, 7,56%) = (700 000 MDL * 7,56 % * 30) / 365 = 4349,59 lei (rata dobânzii pentru prima lună)
4	Durata contractului de credit în moneda națională (minim/ maxim) / durata contractului de credit în valută străină (minim / maxim)	până la 2 ani	până la 2 ani	până la 2 ani	până la 2 ani	12 luni- 180 luni
5	Alte plăți decât rata dobânzii aferente creditului în monedă națională / în valută străină, care sunt incluse în costul total al creditului	1,75% comision pentru retragerea numerarului la ATM/POS/internet banking 100 MDL - Comision de examinarea dosarului 0 - comision achitare la comercianți	1,75% comision pentru retragerea numerarului la ATM/POS/internet banking 100 MDL - Comision de examinarea dosarului 0 - comision achitare la comercianți	1,75% comision pentru retragerea numerarului la ATM/POS/internet banking 100 MDL - Comision de examinarea dosarului 0 - comision achitare la comercianți	100 MDL - Comision de examinarea dosarului 0 - comision achitare la comercianți	200 MDL - comision de examinare a cererii de credit; 1% - comision unic de acordare calculat din suma contractului de credit (min. 100 MDL); 0,06 % - comision de administrare lunar calculat de la soldul creditului
6	Dobânda anuală efectivă a creditului în moneda națională / în valută străină și informația pusă la art.4 punctul (3) din Legea nr.202/2013, după caz	14,96% (credit 50 000 MDL, 24 luni, credit tras într-o suma totală, achitarea în rate egale, fără vacanță)	16,13 % (credit 30 000 MDL, 12 luni, credit tras într-o suma totală, achitarea în rate egale, fără vacanță)	13,39% (credit 50 000 MDL, 24 luni, credit tras într-o suma totală, achitarea în rate egale, fără vacanță)	13,55% (credit 30 000 MDL, 24 luni, rata lunară - 12,75%)	8,24% (credit 600 000 MDL, 180 luni, rata dobânzii - 7,06%, anuități lunare); 8,78% (credit 600 000 MDL, 180 luni, rata dobânzii - 7,56%, anuități lunare);
7	Modul (anuități, rate, integral) și frecvența plăților	Plata minimă lunară a Creditului constituie 10% din soldul Creditului la ultima zi a lunii precedente	Plata minimă lunară a Creditului constituie 10% din soldul Creditului la ultima zi a lunii precedente	Plata minimă lunară a Creditului constituie 10% din soldul Creditului la ultima zi a lunii precedente	La data înțiririi banilor în cont și obligatoriu o dată pe lună să fie achitată dobânda acumulată pentru luna precedentă	Anuități lunare
8	Documentele necesare pentru obținerea creditului**	1. Cererea - tip de acordare a creditului (Anexa 1 - original) cu Consimțământul privind prelucrarea datelor cu caracter personal (partea verso a cererii); 2. Actul de identitate (în original și copia) al solicitantului; 3. Consimțământul subiectului storiei de credit (persoană fizică); 4. Lista persoanelor afiliate debitorului persoană fizică după caz; 5. Extrasul din Registrul de Stat care confirmă postul ocupat în companie sau după caz Certificat privind funcția deținută, semnat și ștampilat de angajator, persoană juridică; 7. Documente pentru fidejutor; 8. Alte documente la cererea băncii.	1. Cererea de acordare a creditului la contul de card Flash 2. Chestionar de solicitare a creditului 3. Certificat privind veniturile din salariu, semnat și ștampilat de angajator; 3. Actul de identitate (în original și copia) al solicitantului; 4. Ancheta de identificare a clientului, persoană fizică; 5. Acord de consultare a Biroului de credit pentru istoria de credit a solicitantului; 6. Document confirmative pentru alte venituri; 7. Documente pentru fidejutor; 8. Declarația BASS optională; 9. Lista persoanelor afiliate debitorului persoană fizică, după caz.	1. Cererea de acordare a creditului la contul de card Flash 2. Chestionar de solicitare a creditului 3. Certificat privind veniturile din salariu, semnat și ștampilat de angajator; 3. Actul de identitate (în original și copia) al solicitantului; 4. Ancheta de identificare a clientului, persoană fizică; 5. Acord de consultare a Biroului de credit pentru istoria de credit a solicitantului; 6. Document confirmative pentru alte venituri; 7. Documente pentru fidejutor; 8. Declarația BASS optională; 9. Lista persoanelor afiliate debitorului persoană fizică, după caz.	1. Cererea de emitere a card BC Comerțbank SA pentru persoane fizice; 2. Lista angajaților solicitanți a overdraftului pe card salarial; 3. Cererea de acordare a overdraftului pe cardul salarial; 4. Certificat privind veniturile din salariu, semnat și ștampilat de angajator; 5. Actul de identitate (în original și copia) al solicitantului; 6. Ancheta de identificare a clientului, persoană fizică; 7. Consimțământul de consultare a Biroului de credit pentru istoria de credit a solicitantului; 8. Lista persoanelor afiliate debitorului persoană fizică.	1. Cererea de solicitare a creditului; 2. Buletinul de identitate (în original și copia) a Debitorului potențial; 3. Informație privind persoane afiliate; 4. Adevărta de la locul de muncă al Debitorului potențial privind venitul său; 5. Copia integrală a carnetului de muncă; 6. Suplimentar: documentele aferente imobilului ce se procură; documentele aferente construcției casei (autorizații planu; etc.); 7. Deviz de cheltuieli în cazul construcției, reparației/amenajării.
9	Formele de asigurare ale creditului acceptate de bancă	fidejusele companiei este obligatorie sau contract de gaj al mijloacelor bănești din conturile bancare depozit-garanție deschise în Banca.	fără asigurare/ după caz fidejusele soțului/soției	fără asigurare/ după caz fidejusele soțului/soției	fără asigurare/ după caz fidejusele soțului/soției	Imobil
10	Efectele rambursării anticipate, precum și penalitățile aferente contractului de credit				dobânda penalizatoare pentru Overdraft nesancționat - 30% calculat de la soldul Overdraftului nesancționat; penalizarea pentru overdraft nerambursat la scadența - 0,2% de la soldul nerambursat pentru fiecare zi de întârziere	1% - comision de rescadentare/prolongare; 1% - comision de rambursare anticipată; 0,1% - penalitate pentru restanțe la plățile aferente creditului pentru fiecare zi de întârziere (credit, dobânda și comisioane)
11	Condițiile în care rata dobânzii se poate modifica	Banca are dreptul, în dependența de schimbările pe piața de credit din cauza înrăutățirii situației financiare în Republica Moldova și deprecierei valutei naționale a RM, de a schimba rata dobânzii până la 5 puncte procentuale în mod unilateral, cu avizul prealabil al Debitorului cu cel puțin 10 zile înainte de introducerea ratei noi, și până la 10 puncte procentuale - cu acordul preliminar al părților.	Banca are dreptul, în dependența de schimbările pe piața de credit din cauza înrăutățirii situației financiare în Republica Moldova și deprecierei valutei naționale a RM, de a schimba rata dobânzii până la 5 puncte procentuale în mod unilateral, cu avizul prealabil al Debitorului cu cel puțin 10 zile înainte de introducerea ratei noi, și până la 10 puncte procentuale - cu acordul preliminar al părților.	Banca are dreptul, în dependența de schimbările pe piața de credit din cauza înrăutățirii situației financiare în Republica Moldova și deprecierei valutei naționale a RM, de a schimba rata dobânzii până la 5 puncte procentuale în mod unilateral, cu avizul prealabil al Debitorului cu cel puțin 10 zile înainte de introducerea ratei noi, și până la 10 puncte procentuale - cu acordul preliminar al părților.	Banca are dreptul, în dependența de schimbările pe piața de credit din cauza înrăutățirii situației financiare în Republica Moldova și deprecierei valutei naționale a RM, de a schimba rata dobânzii până la 5 puncte procentuale în mod unilateral, cu avizul prealabil al Debitorului cu cel puțin 10 zile înainte de introducerea ratei noi, și până la 10 puncte procentuale - cu acordul preliminar al părților.	Rata flotantă a Dobânzii va fi modificată de Bancă de două ori pe an, la data de 1 septembrie, în funcție de indicele de referință în vigoare la 20 iulie, și corespunzător, la data de 1 martie, în funcție de indicele de referință în vigoare la 20 ianuarie. Nouă rata a dobânzii va intra în vigoare și va fi calculată în mărimea modificată începând cu datele respective. Banca va informa debitorul despre modificarea ratei dobânzii cu 10 de zile înainte de modificare printr-o notificare scrisă expediată la adresa de e-mail a debitorului.
12	Menționarea faptului că la creditele acordate în valută străină sau în moneda națională atașate la cursul valutei străine plățile se vor modifica în funcție de evoluția cursului leului moldovenesc față de valutele străine, în cazul în care plățile vor fi efectuate în moneda națională	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică
13	Modalitatea de aplicare a cursului valutar la efectuarea plăților aferente creditelor acordate în valută străină sau în moneda națională atașate la cursul valutei străine	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică

* Rata dobânzii la credit indicată se consideră de bază și depinde de structura operațiunii de credit, tipul plății, evaluarea gradului de risc, starea financiară a debitorului și alți factori.

** Banca poate solicita orice act necesar pentru evaluarea riscurilor legate de credit, în dependența de Deținator și în funcție de tipul creditului. Deținatorul gaste, deținând și asigurând creditul, este responsabil pentru fiecare Debitor potențial și perfectează lista individuală a documentelor necesare pentru contractarea unui credit la Banca.

Președintele Comitetului de conducere
B.C. "COMERȚBANK" S.A.

Data întocmirii: 19.02.2021

Serghei Cartășov



COMERTBANK		INFORMAȚIE privind condițiile de acordare a creditelor de către B.C. COMERTBANK S.A.			
Denumirea informației publicate		Tipurile de credite acordate consumatorilor			
		Credit RETAIL fără gaj	Credite de consum	Credite pentru reparație și mobilă/pestru odihnă	
1	Moneda creditului	MDL	MDL	MDL	
2	Valoarea totală a creditului în moneda națională (minimă/ maximă)/ valoarea totală a creditului în valută străină (minimă/ maximă)	3 000 lei - 30 000 lei	1 000 lei - 30 000 lei	3 000 lei - 50000 lei	
3	Rata dobânzii aferentă creditului, fixă / flotantă, în moneda națională (minimă / maximă) / în valută străină (minimă/ maximă), precum și metoda de calculare a ratei dobânzii aferente creditului prin intermediul a cel puțin două exemple reprezentative	Rata fixă 14,5 % - pentru toți clienții, care au trecut Scoring Formula de calculare a dobânzii: (Soldul creditului x Rata dobânzii x Numărul de zile)/365 (zile în an) Ex. 1 (30 000 MDL, 12 luni, 14,5 %) = (30 000 mil * 14,5 % *30)/365 = 357.53 lei (rata dobânzii pentru prima lună) Ex.2 (25 000 MDL, 12 luni, 14,5 %)= 25 000 mil MDL*14,5 %*30/365= 297.95 lei (rata dobânzii pentru prima lună)	Rata fixă 14,5% * pentru clienții cu istorie creditară pozitivă Formula de calculare a dobânzii: (Soldul creditului x Rata dobânzii x Numărul de zile)/ 365 (zile în an) Ex. 1 (30 000 MDL, 12 luni, 14,5 %) = (30 000 mil * 14,5 % *30)/365 = 357.53 lei (rata dobânzii pentru prima lună) Ex.1 (25 000 MDL, 12 luni, 14,5 %)= 25 000 mil MDL*14,5 %*30/365= 297.95 lei (rata dobânzii pentru prima lună)	Rata fixă 14,5 % Formula de calculare a dobânzii: (Soldul creditului x Rata dobânzii x Numărul de zile)/365 (zile în an) Ex.1 (25 000 mil MDL, 12 luni, 14,5 %)= 25 000 mil MDL*14,5 %*30/365 = 297.95lei (rata dobânzii pentru prima lună) Ex. 2 (50 000 mil MDL, 12 luni, 14,5 %)= (50 000 mil MDL*14,5 %*30)/365= 596.0 lei (rata dobânzii pentru prima lună)	
4	Durata contractului de credit în moneda națională (minim/ maxim)/ durata contractului de credit în valută străină (minim / maxim)	12-24 luni	6-24 luni	12-24 luni	
5	Alte plăți decât rata dobânzii aferente creditului în moneda națională / în valută străină, care sunt incluse în costul total al creditului	2% - comisionul p/u acordarea creditului, independent de termenul creditului (min. 100 lei). Se achită pînă la acordarea creditului. 100 MDL - Comision de examinarea dosarului	0-1% pentru fiecare an de creditare ; 1- comisionul p/u acordarea creditului; 100 MDL-taxa pentru primirea și examinarea cererilor de credit; 0-2% - prolongare/rescadențare din suma prolongată/rescadențată;	2% - comisionul p/u acordarea creditului; 100 MDL-taxa pentru primirea și examinarea cererilor de credit; 0-2% - prolongare/rescadențare din suma prolongată/rescadențată;	
6	Dobânda anuală efectivă a creditului în moneda națională / în valută străină și informație expusă la art.4 punctul (3) din Legea nr.202/2013, după caz	17,92% (credit 30 000 MDL, 24luni, credit tras într-o suma totală, achitarea în rate egale, fără vacanța)	17.92 % (credit 30000 MDL, 24 luni, credit tras într-o suma totală, achitarea în rate egale, fără vacanța)	17.92 % (credit 50 000 MDL, 24 luni, credit tras într-o suma totală, achitarea în rate egale, fără vacanța)	
7	Modul (anuități, rate, integral) și frecvența plăților	Rambursarea lunar și/sau la data scadenței creditului	Rambursarea lunar și/sau la data scadenței creditului	Rambursarea lunar și/sau la data scadenței creditului	
8	Documentele necesare pentru obținerea creditului**	1.Cererea Debitorului potențial privind: suma, destinația, termenul, asigurarea creditului, obligația de rambursare a creditului 2.Informație privind persoane afiliate 3. Buletinul de identitate (în original și copia) a Debitorului potențial; 4.Adeverința de la locul de muncă al Debitorului potențial privind venitul său; 5. Copia integrală a carnetului de muncă; 6.Declaratia privind veniturile (după caz); 7. Document de proprietate asupra bunurilor, inclusiv imobiliare, etc. ale Debitorului potențial (după caz); 8.Informație privind surse suplimentare de venit (în cazul în care există).	1. Cererea Debitorului potențial privind: suma, destinația, termenul, asigurarea creditului, obligația de rambursare a creditului 2.Informație privind persoane afiliate 3. Buletinul de identitate (în original și copia) a Debitorului potențial; 4.Adeverința de la locul de muncă al Debitorului potențial privind venitul său; 5. Copia integrală a carnetului de muncă; 6.Declaratia privind veniturile (după caz); 7. Document de proprietate asupra bunurilor, inclusiv imobiliare, etc. ale Debitorului potențial (după caz); 8.Informație privind surse suplimentare de venit (în cazul în care există).	1. Cererea Debitorului potențial privind: suma, destinația, termenul, asigurarea creditului, obligația de rambursare a creditului 2.Informație privind persoane afiliate 3. Buletinul de identitate (în original și copia) a Debitorului potențial; 4.Adeverința de la locul de muncă al Debitorului potențial privind venitul său; 5. Copia integrală a carnetului de muncă; 6.Declaratia privind veniturile (după caz); 7. Document de proprietate asupra bunurilor, inclusiv imobiliare, etc. ale Debitorului potențial (după caz); 8.Informație privind surse suplimentare de venit (în cazul în care există).	
9	Formele de asigurare ale creditului acceptate de bancă	fără asigurare/după caz fidejusiunea soțului/soției	fără asigurare/după caz fidejusiunea soțului/soției	fără asigurare/după caz fidejusiunea soțului/soției	
10	Efectele rambursării anticipate, precum și penalitățile aferente contractului de credit	1% - penalitate pentru restanțe la plățile aferente creditului pentru fiecare zi de întârziere (credit, dobînda și comisioane);	0% - comission de rambursare anticipată 0 - 0,5% - penalitate pentru restanțe la plățile aferente creditului pentru fiecare zi de întârziere (credit, dobînda și comisioane);	0% - comission de rambursare anticipată 1% - penalitate pentru restanțe la plățile aferente creditului pentru fiecare zi de întârziere (credit, dobînda și comisioane);	
11	Condițiile în care rata dobânzii se poate modifica	Banca are dreptul, în dependența de schimbările pe piața de credit din cauza înrăutățirii situației financiare în Republica Moldova și deprecierei valutei naționale a RM, de a schimba rata dobânzii pînă la 5 puncte procentuale în mod unilateral, cu avizul prealabil al Debitorului cu cel puțin 10 zile înainte de introducerea ratei noi, și pînă la 10 puncte procentuale - cu acordul preliminar al părților.	Banca are dreptul, în dependența de schimbările pe piața de credit din cauza înrăutățirii situației financiare în Republica Moldova și deprecierei valutei naționale a RM, de a schimba rata dobânzii pînă la 5 puncte procentuale în mod unilateral, cu avizul prealabil al Debitorului cu cel puțin 10 zile înainte de introducerea ratei noi, și pînă la 10 puncte procentuale - cu acordul preliminar al părților.	Banca are dreptul, în dependența de schimbările pe piața de credit din cauza înrăutățirii situației financiare în Republica Moldova și deprecierei valutei naționale a RM, de a schimba rata dobânzii pînă la 5 puncte procentuale în mod unilateral, cu avizul prealabil al Debitorului cu cel puțin 10 zile înainte de introducerea ratei noi, și pînă la 10 puncte procentuale - cu acordul preliminar al părților.	
12	Menționarea faptului că la creditele acordate în valută străină sau în moneda națională atașate la cursul valutei străine plățile se vor modifica în funcție de evoluția cursului leului moldovenesc față de valutele străine, în cazul în care plățile vor fi efectuate în moneda națională	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică	
13	Modalitatea de aplicare a cursului valutar la efectuarea plăților aferente creditelor acordate în valuta străină sau în moneda națională	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică	

* Rata dobânzii la credit indicată în tabel este de bază și depinde de structura operațiunilor de credit, tipul gajului, evaluarea gradului de risc, starea financiară a debitorului și alți factori.

** Banca poate solicita orice document necesar pentru evaluarea riscului acordat de credit. În dependența de Debitor și forma juridică a Debitorului gajist, destinația și asigurarea creditului, pentru fiecare Debitor potențial se perfectează lista individuală a documentelor necesare pentru contractarea unui credit la Banca.

Președintele Comitetului de conducere
B.C. "COMERTBANK" S.A.

Serghei Cartășov

Data întocmirii: 27.08.20



[Signature]

[Signature]

[Signature]

COMERȚBANK		INFORMAȚIE privind condițiile de acordare a creditelor de către B.C. COMERȚBANK S.A.	
Denumirea informației publicate		Tipurile de credite acordate consumatorilor	
		Achiziția transportului	Credit auto
1	Moneda creditului	MDL	MDL
2	Valoarea totală a creditului în moneda națională (minimă/ maximă)/ valoarea totală a creditului în valută străină (minimă/ maximă)	5 000 MDL - 500 000 MDL	pină la 800 000 MDL
3	Rata dobânzii aferentă creditului, fixă / flotantă, în moneda națională (minimă / maximă) / în valută străină (minimă/ maximă), precum și metoda de calculare a ratei dobânzii aferente creditului prin intermediul a cel puțin două exemple reprezentative	La credite cu termenul până 2 ani rata fixă, la altele flotantă 11,0%* - 13,0%* * pentru clienții cu istorie creditară pozitivă Formula de calculare a dobânzii: (Soldul creditului x Rata dobânzii x Numărul de zile) / 365 (zile în an) Ex. 1 (300 000 MDL, 12 luni, 11,0 %) = (300 000 MDL * 11,0 % * 30) / 365 = 2 712,32 lei (rata dobânzii pentru prima lună) Ex.2 (500 000 MDL, 12 luni, 13%) = (500 000 MDL * 13% * 30) / 365 = 5 342,47 lei (rata dobânzii pentru prima lună)	Rata flotantă - 7,56% Formula de calculare a dobânzii: (Soldul creditului x Rata dobânzii x Numărul de zile) / 365 (zile în an) Ex. 1 (200 000 MDL, 60 luni, 7,56 %) = (200 000 MDL * 7,56 % * 30) / 365 = 1 242,74 lei (rata dobânzii pentru prima lună) Ex. 2 (400 000 MDL, 60 luni, 7,56 %) = (400 000 MDL * 7,56 % * 30) / 365 = 2 485,50 lei (rata dobânzii pentru prima lună)
4	Durata contractului de credit în moneda națională (minimă/ maximă)/ durata contractului de credit în valută străină (minimă/ maximă)	12-60 luni	12 - 60 luni
5	Alte plăți decât rata dobânzii aferente creditului în moneda națională / în valută străină, care sunt incluse în costul total al creditului	0-1% pentru fiecare an de creditare; 1- comisionul p/u acordarea creditului; 100 MDL-taxa pentru primirea și examinarea cererilor de credit; 0-2% - prolongare/rescadență din suma prolongată/rescadențată;	200 MDL - taxa pentru primirea și examinarea cererilor de credit; 1% - comisionul p/u acordarea creditului; 0,15% - comision lunar de administrare calculat din suma inițială a creditului
6	Dobânda anuală efectivă a creditului în moneda națională / în valută străină și informația expusă la art.4 punctul (3) din Legea nr.202/2013, după caz	15,27-16,76 % (credit 500 000 MDL, 12 luni, credit tras într-o sumă totală, achitarea în rate egale, fără vacanțe)	11,68 % (credit 500 000 MDL, 60 luni, credit tras într-o sumă totală, achitarea - anuități lunare, fără vacanțe)
7	Modul (anuități, rate, integral) și frecvența plăților	Rambursarea lunară și/sau la data scadenței creditului	Anuități lunare
8	Documentele necesare pentru obținerea creditului**	1. Cererea Debitorului potențial privind: suma, destinația, termenul, asigurarea creditului, obligația de rambursare a creditului 2. Informație privind persoane afiliate 3. Buletinul de identitate (în original și copia) a Debitorului potențial; 4. Adeverința de la locul de muncă al Debitorului potențial privind venitul său; 5. Copia integrală a carnetului de muncă; 6. Declarația privind veniturile (după caz); 7. Document de proprietate asupra bunurilor, inclusiv imobile, etc. ale Debitorului potențial (după caz); 8. Informație privind surse suplimentare de venit (în cazul în care există).	1. Cererea de solicitare a creditului; 2. Buletinul de identitate (în original și copia) a Debitorului potențial; 3. Informație privind persoane afiliate; 4. Adeverința de la locul de muncă al Debitorului potențial privind venitul său; 5. Informație privind surse suplimentare de venit (în cazul în care există); 6. Documentele aferente autoturismului ce se procură (pașaport tehnic, contract preventiv, etc.); 7. Deviz de cheltuieli în cazul importului autoturismului inclusiv cheltuieli de transport și devizare în RM
9	Formele de asigurare ale creditului acceptate de bancă	ga) lichid (poteca bunurilor imobile, ga) înregistrat a bunurilor mobile inclusiv mijloace de transport, ga) mijloacelor bănești în cont, etc) după caz fidejusia soțului/soției	ga) lichid (ga) autoturismului ce va fi procurat, poteca bunurilor imobile, ga) a altor mijloace de transport cu vârsta până la 5 ani, ga) mijloacelor bănești în cont, etc.), după caz fidejusia soțului/soției
10	Efectele rambursării anticipate, precum și penalitățile aferente contractului de credit	0% - comision de rambursare anticipată 0 - 0,5% - penalitate pentru restanțe la plățile aferente creditului pentru fiecare zi de întârziere (credit, dobânda și comisiunile);	1% - comision de rambursare anticipată; 1 % - comision de prolongare/rescadență din suma prolongată/rescadențată; 0,1% - penalitate pentru restanțe la plățile aferente creditului pentru fiecare zi de întârziere (credit, dobânda și comisiunile)
11	Condițiile în care rata dobânzii se poate modifica	Banca are dreptul, în dependența de schimbările pe piața de credit din cauza înrăutățirii situației financiare în Republica Moldova și deprecierii valutei naționale a RM, de a schimba rata dobânzii pină la 5 puncte procentuale în mod unilateral, cu avizul prealabil al Debitorului cu cel puțin 10 zile înainte de introducerea ratei noi, și pină la 10 puncte procentuale - cu acordul preliminar al părților.	Rata flotantă a Dobânzii va fi modificată de Bancă de două ori pe an, la data de 1 septembrie, în funcție de indicele de referință în vigoare la 20 iulie, și corespunzător, la data de 1 martie, în funcție de indicele de referință în vigoare la 20 ianuarie. Nouă rata a dobânzii va intra în vigoare și va fi calculată în mărimea modificată începând cu datele respective. Banca va informa debitorul despre modificarea ratei dobânzii cu 10 de zile înainte de modificare printr-o notificare scrisă expediată la adresa de e-mail a debitorului.
12	Menționarea faptului că la creditele acordate în valută străină sau în moneda națională atașate la cursul valutei străine plățile se vor modifica în funcție de evoluția cursului leului moldovenesc față de valutele străine, în cazul în care plățile vor fi efectuate în moneda națională	nu se aplică	nu se aplică
13	Modalitatea de aplicare a cursului valutar la efectuarea plăților aferente creditelor acordate în valută străină sau în moneda națională atașate la cursul valutei străine	nu se aplică	nu se aplică

* Rata dobânzii la credit indicată se consideră de bază și depinde de structura operațiunilor de credit, după ga) ului, evaluarea gradului de risc și de informații despre debitor și alți factori.
** Banca poate solicita orice act necesar pentru evaluarea riscurilor legate de credit în dependența de Debitor și forma juridică a creditului ga) ului, destinația și termenul creditului, pentru fiecare Debitor potențial se perfectează lista individuală a documentelor necesare pentru contractarea unui credit la Banca.

Președintele Comitetului de conducere
B.C. "COMERȚBANK" S.A.

Data întocmirii: 19.02.2021



[Handwritten signature]