

	INFORMAȚIE privind condițiile de acordare a creditelor persoanelor juridice de către B.C. COMERȚBANK S.A.		
Denumirea informației publicate	Tipurile de credite acordate persoanelor juridice		
	Credite pentru completarea mijloacelor circulante	Credite pentru procurarea mijloacelor fixe	Overdraft pe cont curent
1. Moneda creditului	MDL, USD, EUR	MDL, USD, EUR	MDL
2. Valoarea totală a creditului în moneda națională (minimă/ maximă)/ valoarea totală a creditului în valută străină (minimă / maximă)	până la 10 mln. lei sau echivalent în USD, EUR	până la 10 mln. lei sau echivalent în USD, EUR	10 000 lei - 1 000 000 lei
3. Rata dobânzii aferentă creditului, fixă / flotantă, în moneda națională (minimă / maximă) / în valută străină (minimă/ maximă), precum și metoda de calculare a ratei dobânzii aferente creditului prin intermediul a cel puțin două exemple reprezentative	Rata flotanta MDL - 10.5% - 12.5% EUR - 7.0% - 8.5% USD - 7.0% - 8.5% Formula de calcul a dobânzii: (Soldul creditului x Rata dobânzii x numărul de zile)/360 /100 Ex 1 (100 mii MDL,12 luni, 10,5%) = (100 mii x 10,5 x 30) /360/100 = 875 MDL (rata dobânzii pentru prima luna) Ex 2 (100 mii USD, 12 luni, 7,0%)= (100 mii x 7,0 x 30) /360/100 = 583.33 USD (rata dobânzii pentru prima luna)	Rata flotanta MDL - 10.5% - 12.5% EUR - 7.0% - 8.5% USD - 7.0% - 8.5% Formula de calcul a dobânzii: (Soldul creditului x Rata dobânzii x numărul de zile)/360 /100 Ex 1 (200 mii MDL,12 luni, 10,5%) = (200 mii x 10.5 x 30) /360/100= 1 750 MDL (rata dobânzii pentru prima luna) Ex 2 (150 mii USD, 12 luni, 7,0%)= (150 mii x 7.0 x 30) /360/100 = 875 USD (rata dobânzii pentru prima luna)	Rata flotanta 14,5%*- 16% *pentru clienți cu istorie creditară pozitivă Formula de calcul a dobânzii: (Soldul creditului x Rata dobânzii x numărul de zile de facto în luna)/360/100 Ex 1 (50 mii MDL,12 luni,14,5%) = (50 mii x 14,5 x 30) /360/100= 504,17 MDL (rata dobânzii pentru prima luna) Ex 2 (20 mii MDL,12 luni, 16%) = (20 mii x 16 x 30) /360/100 = 266,67 MDL (rata dobânzii pentru prima luna)
4. Durata contractului de credit în moneda națională (minim/ maxim)/ durata contractului de credit în valută străină (minim / maxim)	până la 3 ani	până la 5 ani	3 - 12 luni
5. Alte plăți decât rata dobânzii aferente creditului în monedă națională/ în valută străină, care sunt incluse în costul total al creditului	0.3% - 2% - comision de acordare; 0,02% din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL) - taxa pentru primirea și examinarea cererilor de credit; 1-2% - comision de prolongare/rescadențare din suma prolongată/rescadențată; 1%-4% - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplica numai la liniile de credit)	0.3% - 2% - comision de acordare; 0,02% din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL) - taxa pentru primirea și examinarea cererilor de credit; 1-2% - comision de prolongare/rescadențare din suma prolongată/rescadențată; 1%-4% - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplica numai la liniile de credit)	0.5% - comision de eliberare a overdraftului 0.1% - comision de acordare a overdraftului (de la fiecare suma a overdraftului eliberat)
6. Dobânda anuală efectivă a creditului în moneda națională / în valută străină și informația expusă la art.4 punctul (3) din Legea nr.202/2013, după caz	x	x	x
7. Modul (anuități, rate, integral) și frecvența plăților	Modul: în rate; Frecvența: lunar și/sau la data scadenței creditului	Modul: în rate; Frecvența: lunar și/sau la data scadenței creditului	Frecvența: fiecare tranșă se achită la 30 zi de la data eliberării a tranșei respective și/sau la scadența creditului
8. Documentele necesare pentru obținerea creditului **	Conform politicii interne a Băncii	Conform politicii interne a Băncii	Conform politicii interne a Băncii
9. Formele de asigurare ale creditului acceptate de bancă	bunuri imobile bunuri mobile garanția ODA depozite mijloace circulante (stocuri) cesiunea încasărilor în conturi (pentru credite overdraft)	bunuri imobile bunuri mobile garanția ODA depozite mijloace circulante (stocuri) cesiunea încasărilor în conturi (pentru credite overdraft)	bunuri imobile bunuri mobile depozite mijloace circulante (stocuri) cesiunea încasărilor în conturi fidejusuinea administratorului/fondatorilor
10. Efectele rambursării anticipate, precum și penalitățile aferente contractului de credit	1-3% - Comision de rambursare anticipată 0.1% - penalitatea pentru fiecare zi de întârziere de plata a dobânzii sau creditului 0.01-1% - penalitatea pentru încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conținutul punctului)	1-3% - Comision de rambursare anticipată 0.1% - penalitatea pentru fiecare zi de întârziere de plata a dobânzii sau creditului 0.01-1% - penalitatea pentru încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conținutul punctului)	0.1% - penalitatea pentru fiecare zi de întârziere de plata a dobânzii sau creditului 1%-3% - comision de rambursare anticipată 0.01-1% - penalitatea pentru încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conținutul punctului)
11. Condițiile în care rata dobânzii se poate modifica	Banca are dreptul, în dependența de schimbările pe piața de credit din cauza înrăutățirii situației financiare în Republica Moldova și deprecierii valutei naționale a RM, de a schimba rata dobânzii până la 5 puncte procentuale în mod unilateral, cu avizul prealabil al Debitorului cu cel puțin 10 zile înainte de introducerea ratei noi, și până la 10 puncte procentuale - cu acordul preliminar al părților. În caz de neexecutare a obligațiunii de a prezenta toată informația cu caracter economico-financiar la timp, Banca are dreptul în mod unilateral să majoreze rata dobânzii cu 2.0% anual.		
12. Menționarea faptului că la creditele acordate în valută străină sau în moneda națională atașate la cursul valutei străine plățile se vor modifica în funcție de evoluția cursului leului moldovenesc față de valutele străine, în cazul în care plățile vor fi efectuate în moneda națională	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică
13. Modalitatea de aplicare a cursului valutar la efectuarea plăților aferente creditelor acordate în valuta străină sau în moneda națională atașate la cursul valutei străine	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică

*Rata dobânzii la credit indicată se consideră de bază și depinde de structura operațiunii de credit, tipul gajului, evaluarea gradului de risc, starea financiară a debitorului și alți factori.

**Banca poate solicita orice act necesar pentru evaluarea riscurilor legate de credit. În dependența de Debitor și forma juridică a Debitorului gajist, destinația și asigurarea creditului, pentru fiecare Debitor potențial se perfectează lista individuală a documentelor necesare pentru contractarea unui credit la Banca.

NOTĂ: Informația este publicată conform prevederilor Regulamentul cu privire la cerințele de publicare a informațiilor de către bănci.

Președintele Comitetului de conducere
BC "COMERȚBANK" S.A.

Alexandru Radu

semnat

		INFORMAȚIE privind condițiile de acordare a creditelor persoanelor juridice de către B.C. COMERTBANK S.A.				
		Tipurile de credite acordate persoanelor juridice				
	Denumirea informației publicate	Credite acordate din resursele organismelor internaționale PAC I	Credite acordate din resursele organismelor internaționale PAC II - directe	Credite acordate din resursele organismelor internaționale PAC II - refinantare	Credite acordate din resursele organismelor internaționale RISP I - refinantare	Credite acordate din resursele organismelor internaționale RISP II
1	Moneda creditului	MDL, USD, EUR	MDL, USD, EUR	MDL, USD, EUR	MDL, USD, EUR	MDL, USD, EUR
2	Valoarea totală a creditului în moneda națională (min/max)/ valoarea totală a creditului în valută străină (min/max)	până la echivalentul a 800 000 EUR; până la echivalentul a 500 000 EUR pentru capital circulant.	până la echivalentul a 800 000 USD; până la echivalentul a 500 000 USD pentru capital circulant; până la 1.5 mln MDL pentru tinerii antreprenori	până la echivalentul a 800 000 USD; până la echivalentul a 500 000 USD pentru capital circulant; până la 1.5 mln MDL pentru tinerii antreprenori	pină la echivalentul a 400 000 USD; până la 1.5 mln MDL pentru tinerii antreprenori	pină la echivalentul a 400 000 USD; până la 2.0 mln MDL p-u Componenta Irigare (RISP2); până la 1.5 mln MDL pentru tinerii antreprenori
3	Rata dobinzii aferentă creditului, fixă/ flotantă, în moneda națională (min/max)/ în valuta străină (min/max), precum și metoda de calculare a ratei dobinzii aferente creditului prin intermediul a cel puțin două exemple reprezentative***	Rata flotantă MDL - 9.60% - 10.10% EUR - 5.44% - 6.19% USD - 7.72% - 8.47% Facilitatea de Creditare în Agricultură: MDL - 5.1% (rată fixă) Formula de calcul a dobinzii: (Soldul creditului x Rata dobinzii x numărul de zile)/360 / 100; Ex. 1: (2 mln MDL,12 luni, 9.60%) = (2 mln x 9.60 x30)/360/ 100 = 16000 MDL (rata dobinzii pentru prima luna); Ex. 2: (100 mii EUR, 12 luni, 5.44%) = (100 mii EUR x 5.44 x 30)/360/100 = 453.34 EUR (rata dobinzii pentru prima luna)	Rata flotantă MDL - 9.60% - 10.10% EUR - 5.44% - 6.19% USD - 7.72% - 8.47% Facilitatea de Credite a Tinerilor (FCT2): MDL - 6.00%-6.50% (rată fixă) Formula de calcul a dobinzii: (Soldul creditului x Rata dobinzii x numărul de zile)/360 / 100; Ex. 1: (2 mln MDL,12 luni, 9.60%) = (2 mln x 9.60 x30)/360/ 100 = 16000 MDL (rata dobinzii pentru prima luna) Ex. 2:(100 mii EUR, 12 luni, 5.44%) = (100 mii EUR x 5.44 x 30)/360/100 = 453.34 EUR (rata dobinzii pentru prima luna)	Rata flotantă MDL - 9.60% - 10.10% EUR - 5.44% - 6.19% USD - 7.72% - 8.47% Facilitatea de Credite a Tinerilor (FCT -ODA): MDL - 9.00%-9.50% (rată fixă) Facilitatea de Creditare în Agricultură: MDL - 5.1% (rată fixă) (pină la 31.12.25) Formula de calcul a dobinzii: (Soldul creditului x Rata dobinzii x numărul de zile)/360/100; Ex. 1: (2 mln MDL,12 luni, 9.60%) = (2 mln x 9.60 x30)/360/ 100 = 16000 MDL (rata dobinzii pentru prima luna) Ex. 2:(100 mii EUR, 12 luni, 5.44%) = (100 mii EUR x 5.44 x 30)/360/100 = 453.34 EUR (rata dobinzii pentru prima luna)	Rata flotantă MDL - 9.60% - 10.10% MDL - componenta irigare/FDD - 9.30% - 9.90% EUR - 5.44% - 6.19% USD - 7.72% - 8.47% Facilitatea de Creditare în Agricultură: MDL - 5.1% (rată fixă) (pină la 31.12.25) Facilitatea de Credite a Tinerilor (FCT2): MDL - 6.00%-6.50% (rată fixă) Formula de calcul a dobinzii: (Soldul creditului x Rata dobinzii x numărul de zile)/360/100. Ex. 1: (2 mln MDL,12 luni, 9.60%) = (2 mln x 9.60 x30)/360/ 100 = 16000 MDL (rata dobinzii pentru prima luna). Ex. 2: (100 mii EUR, 12 luni, 5.44%) = (100 mii EUR x 5.44 x 30)/360/100 = 453.34 EUR (rata dobinzii pentru prima luna).	
4	Durata contractului de credit în moneda națională (minim/ maxim)/ durata contractului de credit în valută străină (minim / maxim)	până la 8 ani ; până la 4 ani pentru capital circulant.	până la 8 ani; până la 4 ani pentru capital circulant.	până la 8 ani; până la 4 ani pentru capital circulant.	până la 7 ani; până la 4 ani pentru capital circulant; până la 5 ani pentru tinerii antreprenori.	până la 7 ani; până la 4 ani pentru capital circulant; până la 5 ani pentru p-u Componenta Irigare (RISP2) și tinerii antreprenori
5	Alte plăți decât rata dobinzii aferente creditului în moneda națională / în valută străină, care sunt incluse în costul total al creditului	1%- Comision de acordare ; 0,02% din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL)- taxa pentru primirea și examinarea cererilor de credit ; 1-2% - comision de prolongare/rescadențare din suma prolongată/rescadențată; 1%-4% - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplica numai la liniile de credit)	1%-1,5% - Comision de acordare ; 0,02% din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL)- taxa pentru primirea și examinarea cererilor de credit ; 1-2% - comision de prolongare/rescadențare din suma prolongată/rescadențată; 1%-4% - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplica numai la liniile de credit)	1%-1,5% - Comision de acordare ; 0,02% din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL)- taxa pentru primirea și examinarea cererilor de credit; 1-2% - comision de prolongare/rescadențare din suma prolongată/rescadențată; 1%-4% - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplica numai la liniile de credit)	1%- Comision de acordare ; 0,02% din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL) - taxa pentru primirea și examinarea cererilor de credit ; 1-2% - comision de prolongare/rescadențare din suma prolongată/rescadențată; 1%-4% - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplica numai la liniile de credit)	1%- Comision de acordare ; 0,02% din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL) - taxa pentru primirea și examinarea cererilor de credit ; 1-2% - comision de prolongare/rescadențare din suma prolongată/rescadențată; 1%-4% - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplica numai la liniile de credit)
6	Dobînda anuală efectivă a creditului în moneda națională / în valută străină și informația expusă la art.4 punctul (3) din Legea privind contractele de credit pentru consumatori, după caz	X	X	X	X	X
7	Modul (anuități, rate, integral) și frecvența plăților	Modul: în rate; Frecvența: lunar și/sau la data scadenței creditului	Modul: în rate; Frecvența: lunar și/sau la data scadenței creditului	Modul: în rate; Frecvența: lunar și/sau la data scadenței creditului	Modul: în rate; Frecvența: lunar și/sau la data scadenței creditului	Modul: în rate; Frecvența: lunar și/sau la data scadenței creditului
8	Documentele necesare pentru obținerea creditului**	Conform politicii interne a Băncii	Conform politicii interne a Băncii	Conform politicii interne a Băncii	Conform politicii interne a Băncii	Conform politicii interne a Băncii
9	Formele de asigurare ale creditului acceptate de bănci	bunuri imobile, bunuri mobile, garanția ODA, depozite „mijloace circulante (stocuri) „cesiunea încasărilor în conturi (pentru credite overdraft) „fidejusuinea administratorului/fondatorilor				
10	Efectele rambursării anticipate, precum și penalitățile aferente contractului de credit	1-3% - Comision de rambursare anticipată 0.1% - penalitatea pentru fiecare zi de întârziere de plata a dobinzii sau creditului 0.01-1% - penalitatea pentru încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conținutul punctului)	1-3% - Comision de rambursare anticipată 0.1% - penalitatea pentru fiecare zi de întârziere de plata a dobinzii sau creditului 0.01-1% - penalitatea pentru încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conținutul punctului)	1-3% - Comision de rambursare anticipată 0.1% - penalitatea pentru fiecare zi de întârziere de plata a dobinzii sau creditului 0.01-1% - penalitatea pentru încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conținutul punctului)	1-3% - Comision de rambursare anticipată 0.1% - penalitatea pentru fiecare zi de întârziere de plata a dobinzii sau creditului 0.01-1% - penalitatea pentru încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conținutul punctului)	0.1% - penalitatea pentru fiecare zi de întârziere de plata a dobinzii sau creditului 1-3% - Comision de rambursare anticipată 0.01-1% - penalitatea pentru încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conținutul punctului)
11	Condițiile în care rata dobinzii se poate modifica	Rata dobânzii este flotantă și poate fi modificată unilateral de Creditor de două ori pe an pe 25 februarie și 25 august . Pentru creditele în MDL, rata dobinzii se va modifica și odată cu modificarea ratei de bază anunțată de BNM.	Rata dobânzii este flotantă și poate fi modificată unilateral de Creditor de două ori pe an pe 25 februarie și 25 august . Pentru creditele în MDL, rata dobinzii se va modifica și odată cu modificarea ratei de bază anunțată de BNM.	Rata dobânzii este flotantă și poate fi modificată unilateral de Creditor de două ori pe an pe 25 februarie și 25 august . Pentru creditele în MDL, rata dobinzii se va modifica și odată cu modificarea ratei de bază anunțată de BNM.	Rata dobânzii este flotantă și poate fi modificată unilateral de Creditor de două ori pe an pe 25 februarie și 25 august . Pentru creditele în MDL, rata dobinzii se va modifica și odată cu modificarea ratei de bază anunțată de BNM.	Rata dobânzii este flotantă și poate fi modificată unilateral de Creditor de două ori pe an pe 25 februarie și 25 august . Pentru creditele în MDL, rata dobinzii se va modifica și odată cu modificarea ratei de bază anunțată de BNM.
12	Menționarea faptului că la creditele acordate în valută străină sau în moneda națională atașate la cursul valutei străine plățile se vor modifica în funcție de evoluția cursului leului moldovenesc față de valutele străine, în cazul în care plățile vor fi efectuate în moneda națională	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică
13	Modalitatea de aplicare a cursului valutar la efectuarea plăților aferente creditelor acordate în valuta străină sau în moneda națională atașate la cursul valutei străine	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică

*Rata dobinzii la credit indicată se consideră de bază și depinde de structura operațiunii de credit, tipul gajului, evaluarea gradului de risc, starea financiară a debitorului și alți factori.

**Banca poate solicita orice act necesar pentru evaluarea riscurilor legate de credit. În dependența de Debitor și forma juridică a Debitorului gajist, destinația și asigurarea creditului, pentru fiecare Debitor potențial se perfectează lista individuală a documentelor necesare pentru contractarea unui credit la Banca.

*** Rata dobânzii finale în valută se calculează în baza ratelor de referință ale Ministerul Finanțelor/OGP AE (încuzând ratele Libor pentru USD și EURIBOR pentru EUR pentru 6 luni) plusMarja Băncii. Rata dobânzii finale se stabilește pentru fiecare proiect aprobat din contul resurselor organismelor internaționale.

NOTĂ: Informația este publicată conform prevederilor Regulamentul cu privire la cerințele de publicare a informațiilor de către bănci.

Președintele Comitetului de conducere
B.C. "COMERȚBANK" S.A.

Alexandru Radu

INFORMAȚIE privind condițiile de acordare a creditelor persoanelor juridice de către B.C. COMERȚBANK S.A.					
Nr	Denumirea informației publicate	Tipurile de credite acordate persoanelor juridice			
		Credite acordate din resursele organismelor internaționale FIDA I - refinanțare	Credite acordate din resursele organismelor internaționale FIDA II	Credite acordate din resursele organismelor internaționale FIDA III	Credite acordate din resursele organismelor internaționale FIDA IV
1	Moneda creditului	MDL, USD, EUR	MDL, USD, EUR	MDL, USD, EUR	MDL, USD, EUR
2	Valoarea totală a creditului în moneda națională (min/max)/ valoarea totală a creditului în valută străină (min/max)	pină la 500 000 USD, sau echivalentul în MDL sau EUR; pentru completarea capitalului circulant pină la 50 mii USD; pentru producători-exportatori pină la 200 mii USD; până la 1.5 mln MDL pentru tinerii antreprenori	pină la 400 000 USD, sau echivalentul în MDL sau EUR; până la 1.5 mln MDL pentru tinerii antreprenori	până la 400 000 USD, sau echivalentul în MDL sau EUR; până la 1.5 mln MDL pentru tinerii antreprenori	până la 400 000 USD, sau echivalentul în MDL sau EUR; până la 1.5 mln MDL pentru tinerii antreprenori
3	Rata dobinzii aferentă creditului, fixă/ flotantă, în moneda națională (min/max)/ în valuta străină (min/max), precum și metoda de calculare a ratei dobinzii aferente creditului prin intermediul a cel puțin două exemple reprezentative***	Rata flotantă MDL - 9.60% - 10.10% EUR - 5.44% - 6.19% USD - 7.72% - 8.47% <u>Facilitatea de Creditare în Agricultură:</u> MDL - 5.1% (rată fixă) (pină la 31.12.25) <u>Facilitatea de Credite a Tinerilor (FCT2):</u> MDL - 6.00% - 6.50% (rată fixă) Formula de calcul a dobinzii: (Soldul creditului x Rata dobinzii x numărul de zile)/360 / 100; Ex. 1: (2 mln MDL,12 luni, 9.60%) = (2 mln x 9.60 x30)/360/100 = 16000 MDL (rata dobinzii pentru prima luna) Ex. 2: (100 mii EUR, 12 luni, 5.44%) = (100 mii EUR x 5.44 x 30)/360/100 = 453.34 EUR (rata dobinzii pentru prima luna).	Rata flotantă MDL - 9.60% - 10.10% EUR - 5.44% - 6.19% USD - 7.72% - 8.47% <u>Facilitatea de Creditare în Agricultură:</u> MDL - 5.1% (rată fixă) (pină la 31.12.25) Formula de calcul a dobinzii: (Soldul creditului x Rata dobinzii x numărul de zile)/360 / 100 Ex. 1: (2 mln MDL,12 luni, 9.60%) = (2 mln x 9.60 x30)/360/100 = 16000 MDL (rata dobinzii pentru prima luna) Ex. 2: (100 mii EUR, 12 luni, 5.44%) = (100 mii EUR x 5.44 x 30)/360/100 = 453.34 EUR (rata dobinzii pentru prima luna)	Rata flotantă MDL - 9.60% - 10.10% EUR - 5.44% - 6.19% USD - 7.72% - 8.47% Formula de calcul a dobinzii: (Soldul creditului x Rata dobinzii x numărul de zile)/360 / 100; Ex. 1: (2 mln MDL,12 luni, 9.60%) = (2 mln x 9.60 x30)/360/100 = 16000 MDL (rata dobinzii pentru prima luna) Ex. 2: (100 mii EUR, 12 luni, 5.44%) = (100 mii EUR x 5.44 x 30)/360/100 = 453.34 EUR (rata dobinzii pentru prima luna)	Rata flotantă MDL - 9.60% - 10.10% EUR - 5.44% - 6.19% USD - 7.72% - 8.47% Formula de calcul a dobinzii: (Soldul creditului x Rata dobinzii x numărul de zile)/360 / 100 Ex. 1: (2 mln MDL,12 luni, 9.60%) = (2 mln x 9.60 x30)/360/100 = 16000 MDL (rata dobinzii pentru prima luna) Ex. 2: (100 mii EUR, 12 luni, 5.44%) = (100 mii EUR x 5.44 x 30)/360/100 = 453.34 EUR (rata dobinzii pentru prima luna)
4	Durata contractului de credit în moneda națională (minim/ maxim)/ durata contractului de credit în valută străină (minim / maxim)	până la 5 ani; pină la 15 ani pentru activitățile orientate în viticultură și pomicultură; pentru completarea capitalului circulant pină la 2 ani.	până la 7 ani; pină la 15 ani pentru plantații multianuale; pentru completarea capitalului circulant pină la 4 ani	până la 15 ani; pentru completarea capitalului circulant pina la 4 ani.	până la 5 ani; pentru completarea capitalului circulant pâna la 4 ani
5	Alte plăți decât rata dobinzii aferente creditului în monedă națională / în valută străină, care sunt incluse în costul total al creditului	1% - Comision de acordare ; 0,02% din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL)- taxa pentru primirea și examinarea cererilor de credit ; 1-2% - comision de prolongare/rescadențare din suma prolongată/rescadențată ; 1%-4% - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplica numai la liniile de credit)	1% - Comision de acordare ; 0,02% din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL) - taxa pentru primirea și examinarea cererilor de credit ; 1-2% - comision de prolongare/rescadențare din suma prolongată/rescadențată; 1%-4% - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplica numai la liniile de credit)	1% - Comision de acordare ; 0,02% din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL) - taxa pentru primirea și examinarea cererilor de credit ; 1-2% - comision de prolongare/rescadențare din suma prolongată/rescadențată; 1%-4% - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplica numai la liniile de credit)	1% - Comision de acordare ; 0,02% din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL) - taxa pentru primirea și examinarea cererilor de credit ; 1-2% - comision de prolongare/rescadențare din suma prolongată/rescadențată; 1%-4% - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplica numai la liniile de credit)
6	Dobinda anuală efectivă a creditului în moneda națională / în valută străină și informația expusă la art.4 punctul (3) din Legea privind contractele de credit	x	x	x	x
7	Modul (anuități, rate, integral) și frecvența plăților	Modul: în rate; Frecvența: lunar și/sau la data scadenței creditului	Modul: în rate; Frecvența: lunar și/sau la data scadenței creditului	Modul: în rate; Frecvența: lunar și/sau la data scadenței creditului	Modul: în rate; Frecvența: lunar și/sau la data scadenței creditului
8	Documentele necesare pentru obținerea creditului**	Conform politicii interne a Băncii	Conform politicii interne a Băncii	Conform politicii interne a Băncii	Conform politicii interne a Băncii
9	Formele de asigurare ale creditului acceptate de bănci	bunuri imobile, bunuri mobile, garanția ODA, depozite ,mijloace circulante (stocuri) ,cesiunea încasărilor în conturi (pentru credite overdraft) ,fidejusuinea administratorului/fondatorilor			
10	Efectele rambursării anticipate, precum și penalitățile aferente contractului de credit	0.1% - penalitatea pentru fiecare zi de întârziere de plata a dobinzii sau creditului 1%-3% - comision de rambursare anticipată 0.01-1% - penalitatea pentru încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conținutul punctului)	0.1% - penalitatea pentru fiecare zi de întârziere de plata a dobinzii sau creditului 1%-3% - comision de rambursare anticipată 0.01-1% - penalitatea pentru încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conținutul punctului)	1% - Comision de acordare ; 1-3% - Comision de rambursare anticipată 0.1% - penalitatea pentru fiecare zi de întârziere de plata a dobinzii sau creditului 0.01-1% - penalitatea pentru încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conținutul punctului)	1% - Comision de acordare ; 1-3% - Comision de rambursare anticipată 0.1% - penalitatea pentru fiecare zi de întârziere de plata a dobinzii sau creditului 0.01-1% - penalitatea pentru încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conținutul punctului)
11	Condițiile în care rata dobinzii se poate modifica	Rata dobânzii este flotantă și poate fi modificată unilateral de Creditor de două ori pe an pe 25 februarie și 25 august . Pentru creditele în MDL, rata dobinzii se va modifica și odată cu modificarea ratei de bază anunțată de BNM.	Rata dobânzii este flotantă și poate fi modificată unilateral de Creditor de două ori pe an pe 25 februarie și 25 august . Pentru creditele în MDL, rata dobinzii se va modifica și odată cu modificarea ratei de bază anunțată de BNM.	Rata dobânzii este flotantă și poate fi modificată unilateral de Creditor de două ori pe an pe 25 februarie și 25 august . Pentru creditele în MDL, rata dobinzii se va modifica și odată cu modificarea ratei de bază anunțată de BNM.	Rata dobânzii este flotantă și poate fi modificată unilateral de Creditor de două ori pe an pe 25 februarie și 25 august . Pentru creditele în MDL, rata dobinzii se va modifica și odată cu modificarea ratei de bază anunțată de BNM.
12	Menționarea faptului că la creditele acordate în valută străină sau în moneda națională atașate la cursul valutei străine plățile se vor modifica în funcție de evoluția cursului leului moldovenesc față de valutele străine, în cazul în care plățile vor fi efectuate în moneda națională	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică
13	Modalitatea de aplicare a cursului valutar la efectuarea plăților aferente creditelor acordate în valuta străină sau în moneda națională atașate la cursul valutei	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică

*Rata dobinzii la credit indicată se consideră de bază și depinde de structura operațiunii de credit, tipul gajului, evaluarea gradului de risc, starea financiară a debitorului și alți factori.
**Banca poate solicita orice act necesar pentru evaluarea riscurilor legate de credit. În dependența de Debitor și forma juridică a Debitorului gajist, destinația și asigurarea creditului, pentru fiecare Debitor potențial se perfectează lista individuală a documentelor necesare pentru contractarea unui credit la Banca.
*** Rata dobânzii finale în valută se calculează în baza ratelor de referință ale Ministerul Finanțelor/OGP AE (incluzând ratele Libor pentru USD și EURIBOR pentru EUR pentru 6 luni) plusMarja Băncii. Rata dobânzii finale se stabilește pentru fiecare proiect anhorat din contul resurselor organismelor internaționale.
NOTĂ: Informația este publicată conform prevederilor Regulamentul cu privire la cerințele de publicare a informațiilor de către bănci.

NOTĂ: Informația este publicată conform prevederilor Regulamentului cu privire la cerințele de publicare a informațiilor de către bănci.

B.C. "COMERTBANK" S.A.

PUBLIC

COMERȚBANK		INFORMAȚIE privind condițiile de acordare a creditelor persoanelor juridice de către B.C. COMERȚBANK S.A.			
Denumirea informației publicate	Tipurile de credite acordate persoanelor juridice				
	Credite acordate din resursele organismelor internaționale KFW Sudzucker Moldova	Credite acordate din resursele organismelor internaționale Livada Moldovei	Credite acordate din resursele organismelor internaționale Filiera du vin	Credite acordate din resursele organismelor internaționale PNAET (FIDA 1 și RISP I)	Credite acordate din resursele organismelor internaționale COVID-19 Răspuns de Urgență și Suport pentru I.M.M.M.
1. Moneda creditului	MDL, USD, EUR	MDL, EUR	MDL, USD, EUR	MDL	MDL, EUR
2. Valoarea totală a creditului în moneda națională (minimă/ maximă)/ valoarea totală a creditului în valută străină (minimă/ maximă)	pină la 200 000 EUR, sau echivalentul în MDL sau USD	5 000 EUR - suma minimă pentru orice investiție individuală (res. directe) 1 mln EUR - suma maximă pentru companii care înființează pepenierii/grădini, livezi și plantarea/replantarea strugurilor de masă (res. directe) 800 mii EUR - pentru investiții (res. revolving) 400 mii EUR - pentru capital circulant (res. revolving) Un beneficiar poate contracta mai multe sub-împrumuturi, dar în total nu mai mult de echivalentul a 2 mil. EURO (res. revolving)	până la 5 mln EUR - reutilizarea întreprinderii până la 2 mln EUR - restructurarea podgoriilor până la 600 mii EUR-finanțarea mijloacelor circulante pe termen mediu și lung; până la 25 mii EUR- min. pentru price activate vitivinicolă; până la 10 mii EUR -planarea unui hectar de viță de vie; până la 1000 EUR-defrișarea unui hectar de viță de vie	pină la 300 000 MDL	Întreprinderi Micro, Mici și Mijlocii - Maximum echivalentul a 600 000 EUR pentru proiecte investiționale și maximum echivalentul a 300 000 EUR pentru finanțarea capitalului circulant. Un beneficiar poate contracta credite pentru mai multe sub-proiecte, suma cumulativă a cărora nu va depăși echivalentul a 2.0 milioane EUR.
3. Rata dobânzii aferentă creditului, fixă / flotantă, în moneda națională (minimă / maximă) / în valută străină (minimă / maximă), precum și metoda de calculare a ratei dobânzii aferente creditului prin intermediul a cel puțin două exemple reprezentative***	Rata flotantă MDL - 9.60% - 10.10% EUR - 5.44% - 6.19% USD - 7.72% - 8.47% Formula de calcul a dobânzii: (Soldul creditului x Rata dobânzii x numărul de zile)/360 / 100 Ex. 1: (2 mln MDL,12 luni, 9.60%) = (2 mln x 9.60 x30) /360/ 100 = 16000 MDL (rata dobânzii pentru prima luna)Ex. 2: (100 mii EUR, 12 luni, 5.44%) = (100 mii EUR x 5.44 x 30) /360/100 = 453.34 EUR (rata dobânzii pentru prima luna)	Rata flotantă aproximativă: MDL - 9.60% - 10.10% (res. revolving) EUR - 5.44% - 6.19% (res. revolving) Formula de calcul a dobânzii: (Soldul creditului x Rata dobânzii x numărul de zile)/360/ 100 Ex. 1: (2 mln MDL,12 luni, 9.60%) = (2 mln x 9.60 x30) /360/ 100 = 16000 MDL (rata dobânzii pentru prima luna) Ex. 2: (100 mii EUR, 12 luni, 5.44%) = (100 mii EUR x 5.44 x 30) /360/100 = 453.34 EUR (rata dobânzii pentru prima luna)	Rata flotantă: MDL - 9.60% - 10.10% (res. revolving) EUR - 5.44% - 6.19% (res. revolving) USD - 7.72% -8.47% (res. revolving) Formula de calcul a dobânzii: (Soldul creditului x Rata dobânzii x numărul de zile)/360 / 100 Ex. 1: (2 mln MDL,12 luni, 9.60%) = (2 mln x 9.60 x30) /360/ 100 = 16000 MDL (rata dobânzii pentru prima luna) Ex. 2: (100 mii EUR, 12 luni,5.44%) = (100 mii EUR x 5.44 x 30) /360/100 = 453.34 EUR (rata dobânzii pentru prima luna)	Rata flotantă: PNAET (FIDA I) MDL - 9.60% - 10.10% PNAET (RISP I) MDL - 9.60% - 10.10% Formula de calcul a dobânzii: (Soldul creditului x Rata dobânzii x numărul de zile)/360 / 100 Ex. 1: (2 mln MDL,12 luni, 9.60%) = (2 mln x 9.60 x30) /360/ 100 = 16000 MDL (rata dobânzii pentru prima luna)	Rata flotantă (10% din suma creditului se va acorda la o rată a dobânzii de 0%): MDL - 9.60% - 10.10% EUR - 3.35% - 4.1 % rată fixă Formula de calcul a dobânzii: (Soldul creditului x Rata dobânzii x numărul de zile)/360 / 100 Ex. 1: (2 mln MDL,12 luni, 9.60%) = (2 mln x 9.60 x30) /360/ 100 = 16000 MDL (rata dobânzii pentru prima luna) Ex. 2: (100 mii EUR, 12 luni, 3,35%) = (100 mii EUR x 3,35 x 30) /360/100 = 279,17 EUR (rata dobânzii pentru prima luna)
4. Durata contractului de credit în moneda națională (minim/ maxim)/ durata contractului de credit în valută străină (minim / maxim)	pină la 7 ani	până la 10 ani, capitalul circulant până la 5 ani (res. directe) până la 7 ani pentru investiții, capitalul circulant până la 4 ani (res. revolving)	până la 10 ani, capitalul circulant până la 3 ani	pină la 5 ani	• Până la 6 ani, inclusiv perioada de grație de până la 2 ani pentru proiecte investiționale; • Până la 4 ani, inclusiv perioada de grație de până la 12 luni pentru capital circulant.
5. Alte plăți decât rata dobânzii aferente creditului în monedă națională/ în valută străină, care sunt incluse în costul total al creditului	1 % - Comision de acordare; 0,02% din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL) - taxa pentru primirea și examinarea cererilor de credit; 1-2% - comision de prolongare/rescadențare din suma prolongată/rescadențată; 1%-4% - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplica numai la liniile de credit)	1 %-1,5% - Comision de acordare; 0,02% din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL) - taxa pentru primirea și examinarea cererilor de credit; 1-2% - comision de prolongare/rescadențare din suma prolongată/rescadențată; 1%-4% - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplica numai la liniile de credit)	1%-1,5% - Comision de acordare; 0,02% din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL) - taxa pentru primirea și examinarea cererilor de credit; 1-2% - comision de prolongare/rescadențare din suma prolongată/rescadențată; 1%-4% - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplica numai la liniile de credit)	0.5% - Comision de acordare; 0,02% din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL)- taxa pentru primirea și examinarea cererilor de credit; 1-2% - comision de prolongare/rescadențare din suma prolongată/rescadențată; 1%-4% - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplica numai la liniile de credit)	max. 0.5% - Comision de acordare aplicat la porțiunea de 90% din suma creditului, pentru porțiunea de 10% din suma creditului comisionul este zero 0,02% din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL) - taxa pentru primirea și examinarea cererilor de credit 1-2% - comision de prolongare/rescadențare din suma prolongată/rescadențată 1%-4% - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplica numai la liniile de credit)
6. Dobânda anuală efectivă a creditului în moneda națională / în valută străină	x	x	x	x	x
7. Modul (anuități, rate, integral) și frecvența plăților	Modul: în rate; Frecvența: lunar și/sau la data scadenței creditului	Modul: în rate; Frecvența: lunar și/sau la data scadenței creditului	Modul: în rate; Frecvența: lunar și/sau la data scadenței creditului	Modul: în rate; Frecvența: lunar și/sau la data scadenței creditului	Modul: în rate; Frecvența: lunar și/sau la data scadenței creditului
8. Documentele necesare pentru obținerea creditului**	Conform politici interne a Băncii	Conform politici interne a Băncii	Conform politici interne a Băncii	Conform politici interne a Băncii	Conform politici interne a Băncii
9. Formele de asigurare ale creditului acceptate de bănci	bunuri imobile, bunuri mobile, garanția ODA, depozite ,mijloace circulante (stocuri),cesiunea încasărilor în conturi (pentru credite overdraft), fidejusuinea administratorului/fondatorilor				
10. Efectele rambursării anticipate, precum și penalitățile aferente contractului de credit	0.1% - penalitatea pentru fiecare zi de întârziere de plata a dobânzii sau creditului 1%-3% - comision de rambursare anticipată 0.01-1% - penalitatea pentru încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conținutul punctului)	0.1% - penalitatea pentru fiecare zi de întârziere de plata a dobânzii sau creditului 1%-3% - comision de rambursare anticipată 0.01-1% - penalitatea pentru încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conținutul punctului)	0.1% - penalitatea pentru fiecare zi de întârziere de plata a dobânzii sau creditului 1%-3% - comision de rambursare anticipată 0.01-1% - penalitatea pentru încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conținutul punctului)	0.1% - penalitatea pentru fiecare zi de întârziere de plata a dobânzii sau creditului 0% - comision de rambursare anticipată 0.01-1% - penalitatea pentru încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conținutul punctului)	0.1% - penalitatea pentru fiecare zi de întârziere de plata a dobânzii sau creditului 1%-3% - comision de rambursare anticipată 0.01-1% - penalitatea pentru încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conținutul punctului)
11. Condițiile în care rata dobânzii se poate modifica	Rata dobânzii este flotantă și poate fi modificată unilateral de Creditor de două ori pe an: pe 25 februarie și 25 august . Pentru creditele în MDL, rata dobânzii se va modifica și cu modificarea ratei de bază anunțată de BNM.	Rata dobânzii este flotantă și poate fi modificată unilateral de Creditor de două ori pe an (nota: data de modificare a ratei dobânzii la resursele directe este diferita pentru fiecare tranșa a resurselor, iar din resursele revolving - se modifică pe 25 februarie și 25 august . Pentru creditele în MDL, rata dobânzii se va modifica și cu modificarea ratei de bază anunțată de BNM.	Rata dobânzii este flotantă și poate fi modificată unilateral de Creditor de două ori pe an: pe 25 februarie și 25 august . Pentru creditele în MDL, rata dobânzii se va modifica și cu modificarea ratei de bază anunțată de BNM.	Rata dobânzii este flotantă și poate fi modificată unilateral de Creditor de două ori pe an: pe 25 februarie și 25 august . Pentru creditele în MDL, rata dobânzii se va modifica și cu modificarea ratei de bază anunțată de BNM.	Rata dobânzii este flotantă și poate fi modificată unilateral de Creditor de două ori pe an: pe 25 februarie și 25 august . Pentru creditele în MDL, rata dobânzii se va modifica și cu modificarea ratei de bază anunțată de BNM.
12. Menționarea faptului că la creditele acordate în valută străină sau în moneda națională atașate la cursul valutei străine plățile se vor modifica în funcție de evoluția cursului leului moldovenesc față de valutele străine, în cazul în care plățile vor fi efectuate în moneda națională	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică
13. Modalitatea de aplicare a cursului valutar la efectuarea plăților aferente creditelor acordate în valuta străină sau în moneda națională atașate la cursul valutei străine	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică

*Rata dobânzii la credit indicată se consideră de bază și depinde de structura operațiunii de credit, tipul gajului, evaluarea gradului de risc, starea financiară a debitorului și alți factori.

**Banca poate solicita orice act necesar pentru evaluarea riscurilor legate de credit. În dependența de Debitor și forma juridică a Debitorului gajist, destinația și asigurarea creditului, pentru fiecare Debitor potențial se perfectează lista individuală a documentelor necesare pentru contractarea unui credit la Banca.

*** Rata dobânzii finale în valută se calculează în baza ratelor de referință ale Ministerul Finanțelor/OGP AE (incluzând ratele Libor pentru USD și EURIBOR pentru EUR pentru 6 luni) plusMarja Băncii. Rata dobânzii finale se stabilește pentru fiecare proiect aprobat din contul resurselor organismelor internaționale.

NOTĂ: Informația este publicată conform prevederilor Regulamentul cu privire la cerințele de publicare a informațiilor de către bănci.

Președintele Comitetului de conducere

B.C. "COMERȚBANK" S.A.

Alexandru Radu

Data ultimei actualizari: 15.10.2025

Ex: I. Morari, tel.: 022 908 524

5