COMERŢBANK

INFORMAȚIE privind condiţiile de acordare a creditelor persoanelor juridice de către B.C. COMERŢBANK S.A.

Denumirea informaţiei publicate	Tipurile de credite acordate persoanelor juridice		
	Credite pentru completarea mijloacelor circulante	**Credite pentru procurarea mijloacelor fixe**	**Overdraft pe cont curent**
1. Moneda creditului	MDL, USD, EUR	MDL, USD, EUR	MDL
2. Valoarea totală a creditului în moneda naţională (minimă/ maximă)/ valoarea totală a creditului în valută străină (minimă/ maximă)	până la 10 mln. lei sau echivalent în USD, EUR	până la 10 mln. lei sau echivalent în USD, EUR	10 000 lei - 1 000 000 lei
3. Rata dobânzii aferentă creditului, fixă / flotantă, în moneda naţională (minimă / maximă) / în valută străină (minimă/ maximă), precum şi metoda de calculare a ratei dobânzii aferente creditului prin intermediul a cel puţin două exemple reprezentative	Rata flotanta **MDL - 10.5% - 12.5%** **EUR - 7.0% - 8.5%** **USD - 7.0% - 8.5%** **Formula de calcul a dobînzii:** (Soldul creditului x Rata dobînzii x numărul de zile)/360 /100 **Ex 1** (100 mii MDL,12 luni, 10,5%) = (100 mii x 10,5 x 30) /360/100 = 875 MDL (rata dobinzii pentru prima luna) **Ex 2** (100 mii USD, 12 luni, 7,0%)= (100 mii x 7,0 x 30) /360/100 = 583.33 USD (rata dobinzii pentru prima luna)	Rata flotanta **MDL - 10.5% - 12.5%** **EUR - 7.0% - 8.5%** **USD - 7.0% - 8.5%** **Formula de calcul a dobînzii:** (Soldul creditului x Rata dobînzii x numărul de zile)/360 /100 **Ex 1** (200 mii MDL,12 luni, 10,5%) = (200 mii x 10.5 x 30) /360/100= 1 750 MDL (rata dobinzii pentru prima luna) **Ex 2** (150 mii USD, 12 luni, 7,0%)= (150 mii x 7.0 x 30) /360/100 = 875 USD (rata dobinzii pentru prima luna)	Rata flotanta **14,5%*- 16%** *pentru clienţi cu istorie creditară pozitivă **Formula de calcul a dobînzii:** (Soldul creditului x Rata dobînzii x numărul de zile de facto în luna)/360/100 **Ex 1** (50 mii MDL,12 luni,14,5%) = (50 mii x 14,5 x 30) /360/100= 604,17 MDL (rata dobinzii pentru prima luna) **Ex 2** (20 mii MDL,12 luni, 16%) = (20 mii x 16 x 30) /360/100 = 266,67 MDL (rata dobinzii pentru prima luna)
4. Durata contractului de credit în moneda naţională (minim/ maxim)/ durata contractului de credit în valută străină (minim / maxim)	pînă la 3 ani	pînă la 5 ani	3 - 12 luni
5. Alte plăţi decât rata dobânzii aferente creditului în monedă naţională/ în valută străină, care sunt incluse în costul total al creditului	**0.3% - 2%** - comision de acordare; **0,02%** din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL) - taxa pentru primirea şi examinarea cererilor de credit; **1-2%** - comision de prolongare/rescadenţare din suma prolongată/rescadenţată; **1%-4%** - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplica numai la liniile de credit)	**0.3% - 2%** - comision de acordare; **0,02%** din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL) - taxa pentru primirea şi examinarea cererilor de credit; **1-2%** - comision de prolongare/rescadenţare din suma prolongată/rescadenţată ; **1%-4%** - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplica numai la liniile de credit)	**0.5%** - comision de eliberare a overdraftului **0.1%** - comision de acordare a overdraftului (de la fiecare suma a overdraftului eliberat)
6. Dobânda anuală efectivă a creditului în moneda naţională / în valută străină şi informaţia expusă la art.4 punctul (3) din Legea nr.202/2013, după caz	x	x	x
7. Modul (anuităţi, rate, integral) şi frecvenţa plăţilor	**Modul**: în rate; **Frecvenţa**: lunar şi/sau la data scadenţei creditului	**Modul**: în rate; **Frecvenţa**: lunar şi/sau la data scadenţei creditului	**Frecvenţa**: fiecare tranşa se achită la 30 zi de la data eliberării a tranşei respective şi/sau la scadenţa creditului
8. Documentele necesare pentru obţinerea creditului **	Conform politicii interne a Băncii	Conform politicii interne a Băncii	Conform politicii interne a Băncii
9. Formele de asigurare ale creditului acceptate de bancă	bunuri imobile bunuri mobile garantia ODA depozite mijloace circulante (stocuri) cesiunea încasărilor în conturi (pentru credite overdraft)	bunuri imobile bunuri mobile garantia ODA depozite mijloace circulante (stocuri) cesiunea încasărilor în conturi (pentru credite overdraft)	bunuri imobile bunuri mobile depozite mijloace circulante (stocuri) cesiunea încasărilor în conturi fidejusuinea administatorului/fondatorilor
10. Efectele rambursării anticipate, precum şi penalităţile aferente contractului de credit	**1-3%** - Comision de rambursare anticipată **0.1%** - penalitatea pentru fiecare zi de întîrziere de plata a dobînzii sau creditului **0.01-1%** - penalitatea pentru Încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conţinutul punctului)	**1-3%** - Comision de rambursare anticipată **0.1%** - penalitatea pentru fiecare zi de întîrziere de plata a dobînzii sau creditului **0.01-1%** - penalitatea pentru Încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conţinutul punctului)	**0.1%** - penalitatea pentru fiecare zi de întîrziere de plata a dobînzii sau creditului **1%-3%** - comision de rambursare anticipată **0.01-1%** - penalitatea pentru Încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conţinutul punctului)
11. Condiţiile în care rata dobînzii se poate modifica	Banca are dreptul, în dependenţa de schimbările pe piaţa de credit din cauza înrăutăţirii situaţiei financiare în Republica Moldova şi deprecierii valutei naţionale a RM, de a schimba rata dobânzii pînă la 5 puncte procentuale în mod unilateral, cu avizul prealabil al Debitorului cu cel puţin 10 zile înainte de introducerea ratei noi, şi până la 10 puncte procentuale - cu acordul preliminar al parţilor. În caz de neexecutare a obligaţiunii de a prezenta toată informaţia cu caracter economico-financiar la timp, Banca are dreptul în mod unilateral să majoreze rata dobânzii cu 2.0% anual.		
12. Menţionarea faptului că la creditele acordate în valută străină sau în moneda naţională ataşate la cursul valutei străine plăţile se vor modifica în funcţie de evoluţia cursului leului moldovenesc faţă de valutele străine, în cazul în care plăţile vor fi efectuate în moneda naţională	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică
13. Modalitatea de aplicare a cursului valutar la efectuarea plăţilor aferente creditelor acordate în valuta străină sau în moneda naţională ataşate la cursul valutei străine	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică

*Rata dobînzii la credit indicată se consideră de bază şi depinde de structura operaţiunii de credit, tipul gajului, evaluarea gradului de risc, starea financiară a debitorului şi alţi factori.
**Banca poate solicita orice act necesar pentru evaluarea riscurilor legate de credit. În dependenţa de Debitor şi forma juridică a Debitorului gajist, destinaţia şi asigurarea creditului, pentru fiecare Debitor potenţial se perfectează lista individuală a documentelor necesare pentru contractarea unui credit la Banca.

NOTĂ: Informaţia este publicată conform prevederilor Regulamentul cu privire la cerinţele de publicare a informaţiilor de către bănci.

Prim-vicepreşedintele Comitetului de conducere
BC "COMERŢBANK" S.A.

Alexandru Radu

semnat

Data ultimei actualizari: 28.08.2024

Ex.: I. Morari, tel.: 022 908 524

COMERŢBANK

INFORMAȚIE privind condițiile de acordare a creditelor persoanelor juridice de către B.C. COMERŢBANK S.A.

	Denumirea informaţiei publicate	Tipurile de credite acordate persoanelor juridice				
		Credite acordate din resursele organismelor internaţionale PAC I	**Credite acordate din resursele organismelor internaţionale PAC II - directe**	**Credite acordate din resursele organismelor internaţionale PAC II - refinantare**	**Credite acordate din resursele organismelor internaţionale RISP I - refinantare**	**Credite acordate din resursele organismelor internaţionale RISP II**
1	**Moneda creditului**	MDL, USD, EUR	MDL, USD, EUR	MDL, USD, EUR	MDL, USD, EUR	MDL, USD, EUR
2	**Valoarea totală a creditului în moneda naţională (min/max)/ valoarea totală a creditului în valută străină (min/max)**	până la echivalentul a 800 000 EUR; până la echivalentul a 500 000 EUR pentru capital circulant.	până la echivalentul a 800 000 USD; până la echivalentul a 500 000 USD pentru capital circulant; până la 1.5 mln MDL pentru tinerii antreprenori	până la echivalentul a 800 000 USD; până la echivalentul a 500 000 USD pentru capital circulant; până la 1.5 mln MDL pentru tinerii antreprenori	pînă la echivalentul a 400 000 USD; până la 1.5 mln MDL pentru tinerii antreprenori	pînă la echivalentul a 400 000 USD; până la 2.0 mln MDL p-u Componenta Irigare (RISP2); până la 1.5 mln MDL pentru tinerii antreprenori
3	**Rata dobînzii aferentă creditului, fixă/ flotantă, în moneda naţională (min/max)/ în valuta străină (min/max), precum şi metoda de calculare a ratei dobînzii aferente creditului prin intermediul a cel puţin două exemple reprezentative*** **	Rata flotantă **MDL - 10,1% - 10,6%** **EUR - 5,82% - 6,57%** **USD - 8.09% - 8,84%** Formula de calcul a dobînzii: (Soldul creditului x Rata dobînzii x numărul de zile)/360 / 100 Ex. 1: (2 mln MDL,12 luni, 10,1%) = (2 mln x 10,1 x30) /360/ 100 = 16833 MDL (rata dobinzii pentru prima luna) Ex. 2: (100 mii EUR, 12 luni, 5,82%) = (100 mii EUR x 5,82 x 30) /360/ 100 = 485 EUR (rata dobinzii pentru prima luna)	Rata flotantă **MDL - 10,1% - 10,6%** **EUR - 5,82% - 6,57%** **USD - 8.09% - 8,84%** Formula de calcul a dobînzii: (Soldul creditului x Rata dobînzii x numărul de zile)/360 / 100 Ex. 1: (2 mln MDL,12 luni, 10,1%) = (2 mln x 10,1 x30) /360/100 = 16833,34 MDL (rata dobinzii pentru prima luna) Ex. 2: (100 mii EUR, 12 luni, 5,82%) = (100 mii EUR x 5,82 x 30) /360/100 = 485 EUR (rata dobinzii pentru prima luna)	Rata flotantă **MDL - 10,1% - 10,6%** **EUR - 5,82% - 6,57%** **USD - 8.09% - 8,84%** Formula de calcul a dobînzii: (Soldul creditului x Rata dobînzii x numărul de zile)/360 /100 Ex. Ex. 1: (2 mln MDL,12 luni, 10,1%) = (2 mln x 10,1 x30) /360/100 = 16833,34 MDL (rata dobinzii pentru prima luna) Ex. 2: (100 mii EUR, 12 luni, 5,82%) = (100 mii EUR x 5,82 x 30) /360/100 = 485 EUR (rata dobinzii pentru prima luna)	Rata flotantă **MDL - 10,1% - 10,6%** **EUR - 5,82% - 6,57%** **USD - 8.09% - 8,84%** Rata pentru Facilitatea de Credite a Tinerilor (FCT -ODA) MDL - 9,00% -9.50% Formula de calcul a dobînzii: (Soldul creditului x Rata dobînzii x numărul de zile)/360 / 100 Ex. 1: (2 mln MDL,12 luni, 10,1%) = (2 mln x 10,1 x30) /360/100 = 16833,34 MDL (rata dobinzii pentru prima luna) Ex. 2: (100 mii EUR, 12 luni, 5,82%) = (100 mii EUR x 5,82 x 30) /360/100 = 485 EUR (rata dobinzii pentru prima luna)	Rata flotantă **MDL - 10,1% - 10,6% ,** **MDL - componenta irigare/FDD - 9.8% - 10.3%** **EUR - 5,82% - 6,57%** **USD - 8.09% - 8,84%** Formula de calcul a dobînzii: (Soldul creditului x Rata dobînzii x numărul de zile)/360 / 100 Ex. 1: (2 mln MDL,12 luni, 10,1%) = (2 mln x 10,1 x30) /360/100 = 16833,34 MDL (rata dobinzii pentru prima luna) Ex. 2: (100 mii EUR, 12 luni, 5,82%) = (100 mii EUR x 5,82 x 30) /360/100 = 485 EUR (rata dobinzii pentru prima luna)
4	**Durata contractului de credit în moneda naţională (minim/ maxim)/ durata contractului de credit în valută străină (minim / maxim)**	până la 8 ani ; până la 4 ani pentru capital circulant.	până la 8 ani; până la 4 ani pentru capital circulant.	până la 8 ani; până la 4 ani pentru capital circulant.	până la 7 ani; până la 4 ani pentru capital circulant; până la 5 ani pentru tinerii antreprenori.	până la 7 ani; până la 4 ani pentru capital circulant; până la 5 ani pentru p-u Componenta Irigare (RISP2) şi tinerii antreprenori
5	**Alte plăţi decît rata dobînzii aferente creditului în monedă naţională / în valută străină, care sunt incluse în costul total al creditului**	**1 %** - Comision de acordare ; **0,02% din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL)**- taxa pentru primirea şi examinarea cererilor de credit ; **1-2%** - comision de prolongare/rescadenţare din suma prolongată/rescadenţată ; 1%-4% - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplica numai la liniile de credit)	**1 %-1,5%** - Comision de acordare ; **0,02% din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL)**- taxa pentru primirea şi examinarea cererilor de credit ; **1-2%** - comision de prolongare/rescadenţare din suma prolongată/rescadenţată ; **1%-4%** - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplica numai la liniile de credit)	**1 %-1,5%** - Comision de acordare ; **0,02% din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL)**- taxa pentru primirea şi examinarea cererilor de credit ; **1-2%** - comision de prolongare/rescadenţare din suma prolongată/rescadenţată ; **1%-4%** - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplica numai la liniile de credit)	**1 %** - Comision de acordare ; **0,02% din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL)** - taxa pentru primirea şi examinarea cererilor de credit ; **1-2%** - comision de prolongare/rescadenţare din suma prolongată/rescadenţată ; **1%-4%** - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplica numai la liniile de credit)	**1 %**- Comision de acordare ; **0,02% din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL)** - taxa pentru primirea şi examinarea cererilor de credit ; **1-2%** - comision de prolongare/rescadenţare din suma prolongată/rescadenţată ; **1%-4%** - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplica numai la liniile de credit)
6	**Dobînda anuală efectivă a creditului în moneda naţională / în valută străină şi informaţia expusă la art.4 punctul (3) din Legea privind contractele de credit pentru consumatori, după caz**	X	X	X	X	X
7	**Modul (anuităţi, rate, integral) şi frecvenţa plăţilor**	**Modul**: în rate; **Frecvenţa**: lunar şi/sau la data scadenţei creditului	**Modul**: în rate; **Frecvenţa**: lunar şi/sau la data scadenţei creditului	**Modul**: în rate; **Frecvenţa**: lunar şi/sau la data scadenţei creditului	**Modul**: în rate; **Frecvenţa**: lunar şi/sau la data scadenţei creditului	**Modul**: în rate; **Frecvenţa**: lunar şi/sau la data scadenţei creditului
8	**Documentele necesare pentru obţinerea creditului****	Conform politicii interne a Băncii	Conform politicii interne a Băncii	Conform politicii interne a Băncii	Conform politicii interne a Băncii	Conform politicii interne a Băncii
9	**Formele de asigurare ale creditului acceptate de bănci**	bunuri imobile, bunuri mobile, garantia ODA, depozite ,mijloace circulante (stocuri) ,cesiunea încasărilor în conturi (pentru credite overdraft) ,fidejusuinea administatorului/fondatorilor				
10	**Efectele rambursării anticipate, precum şi penalităţile aferente contractului de credit**	1-3% - Comision de rambursare anticipată 0.1% - penalitatea pentru fiecare zi de întîrziere de plata a dobînzii sau creditului 0.01-1% - penalitatea pentru încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conţinutul punctului)	**1-3%** - Comision de rambursare anticipată **0.1%** - penalitatea pentru fiecare zi de întîrziere de plata a dobînzii sau creditului **0.01-1%** - penalitatea pentru încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conţinutul punctului)	**1-3%** - Comision de rambursare anticipată **0.1%** - penalitatea pentru fiecare zi de întîrziere de plata a dobînzii sau creditului **0.01-1%** - penalitatea pentru încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conţinutul punctului)	**1-3%** - Comision de rambursare anticipată **0.1%** - penalitatea pentru fiecare zi de întîrziere de plata a dobînzii sau creditului **0.01-1%** - penalitatea pentru încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conţinutul punctului)	**0.1%** - penalitatea pentru fiecare zi de întîrziere de plata a dobînzii sau creditului **1-3%** - Comision de rambursare anticipată **0.01-1%** - penalitatea pentru încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conţinutul punctului)
11	**Condiţiile în care rata dobînzii se poate modifica**	Rata dobânzii este flotantă şi poate fi modificată unilateral de Creditor de două ori pe an **pe 25 februarie şi 25 august** Pentru creditele în MDL, rata dobînzii se va modifica şi odată cu modificarea ratei de bază anunţată de BNM.	Rata dobânzii este flotantă şi poate fi modificată unilateral de Creditor de două ori pe an pe **25 februarie şi 25 august** Pentru creditele în MDL, rata dobînzii se va modifica şi odată cu modificarea ratei de bază anunţată de BNM.	Rata dobânzii este flotantă şi poate fi modificată unilateral de Creditor de două ori pe an **25 februarie şi 25 august.** Pentru creditele în MDL, rata dobînzii se va modifica şi odată cu modificarea ratei de bază anunţată de BNM.	Rata dobânzii este flotantă şi poate fi modificată unilateral de Creditor de două ori pe an **pe 25 februarie şi 25 august.** Pentru creditele în MDL, rata dobînzii se va modifica şi odată cu modificarea ratei de bază anunţată de BNM.	Rata dobânzii este flotantă şi poate fi modificată unilateral de Creditor de două ori pe an **25 februarie şi 25 august.** Pentru creditele în MDL, rata dobînzii se va modifica şi odată cu modificarea ratei de bază anunţată de BNM.
12	**Menţionarea faptului că la creditele acordate în valută străină sau în moneda naţională ataşate la cursul valutei străine plăţile se vor modifica în funcţie de evoluţia cursului leului moldovenesc faţă de valutele străine, în cazul în care plăţile vor fi efectuate în moneda naţională**	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică
13	**Modalitatea de aplicare a cursului valutar la efectuarea plăţilor aferente creditelor acordate în valuta străină sau în moneda naţională ataşate la cursul valutei străine**	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică

*Rata dobînzii la credit indicată se consideră de bază şi depinde de structura operaţiunii de credit, tipul gajului, evaluarea gradului de risc, starea financiară a debitorului şi alţi factori.
**Banca poate solicita orice act necesar pentru evaluarea riscurilor legate de credit. În dependenţa de Debitor şi forma juridică a Debitorului gajist, destinaţia şi asigurarea creditului, pentru fiecare Debitor potenţial se perfectează lista individuală a documentelor necesare pentru contractarea unui credit la Banca.
*** Rata dobânzii finale în valută se calculează în baza ratelor de referinţă ale Ministerul Finanţelor/OGP AE (incluzând ratele Libor pentru USD şi EURIBOR pentru EUR pentru 6 luni) plusMarja Băncii. Rata dobânzii finale se stabileşte pentru fiecare proiect aprobat din contul resurselor organismelor Internaţionale.
NOTĂ: Informaţia este publicată conform prevederilor Regulamentul cu privire la cerinţele de publicare a informaţiilor de către bănci.

Prim-vicepreşedintele Comitetului de conducere
B.C. "COMERŢBANK" S.A. **Alexandru Radu**

PUBLIC

Anexa nr.5
la Regulamentul cu privire la cerinţele de publicare
a informaţiilor de către bănci, Partea III

COMERŢBANK

INFORMAŢIE privind condiţiile de acordare a creditelor persoanelor juridice de către B.C. COMERŢBANK S.A.

№	Denumirea informaţiei publicate	Tipurile de credite acordate persoanelor juridice			
		Credite acordate din resursele organismelor internaţionale FIDA I - refinanţare	**Credite acordate din resursele organismelor internaţionale FIDA II**	**Credite acordate din resursele organismelor internaţionale FIDA III**	**Credite acordate din resursele organismelor internaţionale FIDA IV**
1	**Moneda creditului**	MDL, USD, EUR	MDL, USD, EUR	MDL, USD, EUR	MDL, USD, EUR
2	**Valoarea totală a creditului în moneda naţională (min/max)/ valoarea totală a creditului în valută străină (min/max)**	pînă la 500 000 USD, sau echivalentul în MDL sau EUR; pentru completarea capitalului circulant pînă la 50 mii USD; pentru producători-exportatori pînă la 200 mii USD; până la 1.5 mln MDL pentru tinerii antreprenori	pînă la 400 000 USD, sau echivalentul în MDL sau EUR; până la 1.5 mln MDL pentru tinerii antreprenori	până la 400 000 USD, sau echivalentul în MDL sau EUR; până la 1.5 mln MDL pentru tinerii antreprenori	până la 400 000 USD, sau echivalentul în MDL sau EUR; până la 1.5 mln MDL pentru tinerii antreprenori
3	**Rata dobînzii aferentă creditului, fixă/ flotantă, în moneda naţională (min/max)/ în valuta străină (min/max), precum şi metoda de calculare a ratei dobînzii aferente creditului prin intermediul a cel puţin două exemple reprezentative**	Rata flotantă **MDL - 10,1% - 10,6%** **EUR - 5,82% - 6,57%** **USD - 8.09% - 8,84%** Formula de calcul a dobînzii: (Soldul creditului x Rata dobînzii x numărul de zile)/360 / 100 Ex. 1: (2 mln MDL,12 luni, 10,1%) = (2 mln x 10,1 x30) /360/100 = 16833,34 MDL (rata dobinzii pentru prima luna) Ex. 2: (100 mii EUR, 12 luni, 5,82%) = (100 mii EUR x 5,82 x 30) /360/100 = 485 EUR (rata dobinzii pentru prima luna)	Rata flotantă **MDL - 10,1% - 10,6%** **EUR - 5,82% - 6,57%** **USD - 8.09% - 8,84%** Formula de calcul a dobînzii: (Soldul creditului x Rata dobînzii x numărul de zile)/360 / 100 Ex. 1: (2 mln MDL,12 luni, 10,1%) = (2 mln x 10,1 x30) /360/100 = 16833,34 MDL (rata dobinzii pentru prima luna) Ex. 2: (100 mii EUR, 12 luni, 5,82%) = (100 mii EUR x 5,82 x 30) /360/100 = 485 EUR (rata dobinzii pentru prima luna)	Rata flotantă **MDL - 10,1% - 10,6%** **EUR - 5,82% - 6,57%** **USD - 8.09% - 8,84%** Formula de calcul a dobînzii: (Soldul creditului x Rata dobînzii x numărul de zile)/360 / 100 Ex. 1: (2 mln MDL,12 luni, 10,1%) = (2 mln x 10,1 x30) /360/100 = 16833,34 MDL (rata dobinzii pentru prima luna) Ex. 2: (100 mii EUR, 12 luni, 5,82%) = (100 mii EUR x 5,82 x 30) /360/100 = 485 EUR (rata dobinzii pentru prima luna)	Rata flotantă **MDL - 10,1% - 10,6%** **EUR - 5,82% - 6,57%** **USD - 8.09% - 8,84%** Formula de calcul a dobînzii: (Soldul creditului x Rata dobînzii x numărul de zile)/360 / 100 Ex. 1: (2 mln MDL,12 luni, 10,1%) = (2 mln x 10,1 x30) /360/100 = 16833,34 MDL (rata dobinzii pentru prima luna) Ex. 2: (100 mii EUR, 12 luni, 5,82%) = (100 mii EUR x 5,82 x 30) /360/100 = 485 EUR (rata dobinzii pentru prima luna)
4	**Durata contractului de credit în moneda naţională (minim/ maxim)/ durata contractului de credit în valută străină (minim / maxim)**	până la 5 ani; pînă la 15 ani pentru activităţile orientate în viticultură şi pomicultură; pentru completarea capitalului circulant pînă la 2 ani.	până la 7 ani; pînă la 15 ani pentru plantaţii multianuale; pentru completarea capitalului circulant pîna la 4 ani	până la 15 ani; pentru completarea capitalului circulant pîna la 4 ani.	până la 5 ani; pentru completarea capitalului circulant pâna la 4 ani
5	**Alte plăţi decît rata dobînzii aferente creditului în monedă naţională / în valută străină, care sunt incluse în costul total al creditului**	**1 %** - Comision de acordare ; **0,02%** din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL)L - taxa pentru primirea şi examinarea cererilor de credit ; **1-2%** - comision de prolongare/rescadenţare din suma prolongată/rescadenţată ; **1%-4%** - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplica numai la liniile de credit)	**1 %** - Comision de acordare ; **0,02%** din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL) - taxa pentru primirea şi examinarea cererilor de credit ; **1-2%** - comision de prolongare/rescadenţare din suma prolongată/rescadenţată; **1%-4%** - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplica numai la liniile de credit)	**1 %** - Comision de acordare ; **0,02%** din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL) - taxa pentru primirea şi examinarea cererilor de credit ; **1-2%** - comision de prolongare/rescadenţare din suma prolongată/rescadenţată ; **1%-4%** - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplica numai la liniile de credit)	**1%** - Comision de acordare ; **0,02%** din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL) - taxa pentru primirea şi examinarea cererilor de credit ; **1-2%** - comision de prolongare/rescadenţare din suma prolongată/rescadenţată ; **1%-4%** - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplica numai la liniile de credit)
6	**Dobînda anuală efectivă a creditului în moneda naţională / în valută străină şi informaţia expusă la art.4 punctul (3) din Legea privind contractele de credit pentru**	x	x	x	x
7	**Modul (anuităţi, rate, integral) şi frecvenţa plăţilor**	**Modul**: în rate; **Frecvenţa**: lunar şi/sau la data scadenţei creditului	**Modul**: în rate; **Frecvenţa**: lunar şi/sau la data scadenţei creditului	**Modul**: în rate; **Frecvenţa**: lunar şi/sau la data scadenţei creditului	**Modul**: în rate; **Frecvenţa**: lunar şi/sau la data scadenţei creditului
8	**Documentele necesare pentru obţinerea creditului****	Conform politicii interne a Băncii	Conform politicii interne a Băncii	Conform politicii interne a Băncii	Conform politicii interne a Băncii
9	**Formele de asigurare ale creditului acceptate de bănci**	bunuri imobile, bunuri mobile, garantia ODA, depozite ,mijloace circulante (stocuri) ,cesiunea încasărilor în conturi (pentru credite overdraft) ,fidejusuinea administatorului/fondatorilor			
10	**Efectele rambursării anticipate, precum şi penalităţile aferente contractului de credit**	**0.1%** - penalitatea pentru fiecare zi de întîrziere de plata a dobînzii sau creditului **1%-3%** - comision de rambursare anticipată **0.01-1%** - penalitatea pentru încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conţinutul punctului)	**0.1%** - penalitatea pentru fiecare zi de întîrziere de plata a dobînzii sau creditului **1% -3%** - comision de rambursare anticipată **0.01-1%** - penalitatea pentru Încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conţinutul punctului)	**1 %** - Comision de acordare ; **1-3%** - Comision de rambursare anticipată **0.1%** - penalitatea pentru fiecare zi de întîrziere de plata a dobînzii sau creditului **0.01-1%** - penalitatea pentru încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conţinutul punctului)	**1 %** - Comision de acordare ; **1-3%** - Comision de rambursare anticipată **0.1%** - penalitatea pentru fiecare zi de întîrziere de plata a dobînzii sau creditului **0.01-1%** - penalitatea pentru încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conţinutul punctului)
11	**Condiţiile în care rata dobînzii se poate modifica**	Rata dobânzii este flotantă şi poate fi modificată unilateral de Creditor de două ori pe an **pe 25 februarie şi 25 august.** Pentru creditele în MDL, rata dobînzii se va modifica şi odată cu modificarea ratei de bază anunţată de BNM.	Rata dobânzii este flotantă şi poate fi modificată unilateral de Creditor de două ori pe an **pe 25 februarie şi 25 august.** Pentru creditele în MDL, rata dobînzii se va modifica şi odată cu modificarea ratei de bază anunţată de BNM.	Rata dobânzii este flotantă şi poate fi modificată unilateral de Creditor de două ori pe an **pe 25 februarie şi 25 august.** Pentru creditele în MDL, rata dobînzii se va modifica şi odată cu modificarea ratei de bază anunţată de BNM.	Rata dobânzii este flotantă şi poate fi modificată unilateral de Creditor de două ori pe an **pe 25 februarie şi 25 august.** Pentru creditele în MDL, rata dobînzii se va modifica şi odată cu modificarea ratei de bază anunţată de BNM.
12	**Menţionarea faptului că la creditele acordate în valută străină sau în moneda naţională ataşate la cursul valutei străine plăţile se vor modifica în funcţie de evoluţia cursului leului moldovenesc faţă de valutele străine, în cazul în care plăţile vor fi efectuate în moneda naţională**	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică
13	**Modalitatea de aplicare a cursului valutar la efectuarea plăţilor aferente creditelor acordate în valuta străină sau în moneda naţională ataşate la cursul valutei străine**	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică

*Rata dobînzii la credit indicată se consideră de bază şi depinde de structura operaţiunii de credit, tipul gajului, evaluarea gradului de risc, starea financiară a debitorului şi alţi factori.
**Banca poate solicita orice act necesar pentru evaluarea riscurilor legate de credit. În dependenţa de Debitor şi forma juridică a Debitorului gajist, destinaţia şi asigurarea creditului, pentru fiecare Debitor potenţial se perfectează lista individuală a documentelor necesare pentru contractarea unui credit la Banca.
*** Rata dobânzii finale în valută se calculează în baza ratelor de referinţă ale Ministerul Finanţelor/OGP AE (înculzând ratele Libor pentru USD şi EURIBOR pentru EUR pentru 6 luni) plusMarja Băncii. Rata dobânzii finale se stabileştre pentru fiecare proiect aprobat din contul resurselor organismelor Internationale.
NOTĂ: Informaţia este publicată conform prevederilor Regulamentul cu privire la cerinţele de publicare a informaţiilor de către bănci.

Prim-vicepreşedintele Comitetului de conducere
B.C. "COMERŢBANK" S.A.

Alexandru Radu

COMERŢBANK

INFORMAŢIE privind condiţiile de acordare a creditelor persoanelor juridice de către B.C. COMERŢBANK S.A.

Denumirea informaţiei publicate	Tipurile de credite acordate persoanelor juridice			
	Credite acordate din resursele organismelor internaţionale FIDA V - refinanţare	**Credite acordate din resursele organismelor internaţionale FIDA VI - refinantare**	**Credite acordate din resursele organismelor internaţionale FIDA VII**	**Credite acordate din resursele organismelor internaţionale FIDA VIII**
1. Moneda creditului	MDL, USD, EUR	MDL, USD, EUR	MDL, USD, EUR	MDL, EUR
2. Valoarea totală a creditului în moneda naţională (minimă/ maximă)/ valoarea totală a creditului în valută străină (minimă/ maximă)	până la 400 000 USD, sau echivalentul în MDL sau EUR până la 1.5 mln MDL pentru tinerii antreprenori	până la 150 000 USD pentru IMM; până la 700 000 MDL pentru tinerii antreprenori; până la 300 000 MDL pentru micro antreprenori;	până la 100 000 USD pentru tineri antreprenori; până la 250 000 USD pentru ÎMM; **până la 600 000 MDL, care va include porţiunea de grant (80%, dar nu mai mult de 140 000 MDL), femeilor micro-antreprenoare, vulnerabile la schimbările climatice; până la 600 000 MDL pentru micro-antreprenori**	până la 1 000 000 MDL - *cofinanţat cu credite bancare (max. 680 mii MDL)* , din care grant nu mai mult de 320 mii MDL – cofinanţat de IFAD, pentru tineri antreprenori; până la echivalentul sumei de 100 mii EUR (150 mii EUR - DOAR pentru activităţi de prelucrare/ sortare/ calibrare/ ambalare/ etichetare), finanţat de IFAD, pentru ÎMM; **până la 600 mii MDL, finanţat de IFAD, pentru micro-antreprenori;** **până la 250 mii EUR, finanţat de IFAD, care va include porţiunea de grant (8%, dar nu mai mult de 20 mii EUR), pentru Grupuri de Producători (GP)**
3. Rata dobânzii aferentă creditului, fixă / flotantă, în moneda naţională (minimă / maximă) / în valută străină (minimă/ maximă), precum şi metoda de calculare a ratei dobânzii aferente creditului prin intermediul a cel puţin două exemple reprezentative***	Rata flotantă **MDL - 10,1% - 10,6%** **EUR - 5,82% - 6,57%** **USD - 8.09% - 8,84%** Formula de calcul a dobînzii: (Soldul creditului x Rata dobînzii x numărul de zile)/360 / 100 Ex. 1: (2 mln MDL,12 luni, 10,1%) = (2 mln x 10,1 x30) /360/100 = 16833,34 MDL (rata dobinzii pentru prima luna) Ex. 2: (100 mii EUR, 12 luni, 5,82%) = (100 mii EUR x 5,82 x 30) /360/100 = 485 EUR (rata dobinzii pentru prima luna)	Rata flotantă **MDL - 10,1% - 10,6%** **EUR - 5,82% - 6,57%** **USD - 8.09% - 8,84%** Formula de calcul a dobînzii: (Soldul creditului x Rata dobînzii x numărul de zile)/360/ 100 Ex. 1: (2 mln MDL,12 luni, 10,1%) = (2 mln x 10,1 x30) /360/100 = 16833,34 MDL (rata dobinzii pentru prima luna) Ex. 2: (100 mii EUR, 12 luni, 5,82%) = (100 mii EUR x 5,82 x 30) /360/100 = 485 EUR (rata dobinzii pentru prima luna)	Rata fixa: **USD - 5.35% - 6.10%** (res. revolving) Rata flotantă: **MDL - 10,1% - 10,6%** (res. revolving/res. directe) **EUR - 6,63 % - 7,38%** (res. directe) până la data de 14.03.25 **USD - 8,75% - 9,50%** (res. directe) până la data de 14.03.25 Formula de calcul a dobînzii: (Soldul creditului x Rata dobînzii x numărul de zile)/360 / 100 Ex. 1: (2 mln MDL,12 luni, 10,1%) = (2 mln x 10,1 x30) /360/100 = 16833,34 MDL (rata dobinzii pentru prima luna) Ex. 2: (100 mii EUR, 12 luni, 6,63%) = (100 mii EUR x 5,82 x 30) /360/100 = 552,50 EUR (rata dobinzii pentru prima luna) Ex. 3: (100 mii EUR, 12 luni, 5.35%) = (100 mii EUR x 5.35 x 30) /360/100 = 445,84 EUR (rata dobinzii pentru prima luna)	**Tineri şi femei antreprenori:** porţiunea de credit - rata dobînzii aplicată de bancă; Porţiunea de grant - 0% **Întreprinderi mici şi mijlocii, Grupuri de Producători (GP) & Micro-antreprenori:** **MDL - 10,1% - 10,6% flotantă** **EUR - 6,41% - 7,16 % fixă** Formula de calcul a dobînzii: (Soldul creditului x Rata dobînzii x numărul de zile)/360 / 100 Ex. 1: (2 mln MDL,12 luni, 10,1%) = (2 mln x 10,1 x30) /360/100 = 16833,34 MDL (rata dobinzii pentru prima luna) Ex. 2: (100 mii EUR, 12 luni, 6,41%)= (100 mii x 6,41 x 30) /360/100 = 534,17 EUR (rata dobinzii pentru prima luna)
4. Durata contractului de credit în moneda naţională (minim/ maxim)/ durata contractului de credit în valută străină (minim / maxim)	până la 7 ani; pentru completarea capitalului circulant pînă la 4 ani	până la 5 ani; pentru completarea capitalului circulant pînă la 4 ani; pentru înfiinţarea plantaţiilor multianuale 8 ani	Până la 8 ani, inclusiv perioada de graţie de până la 4 ani, pentru tinerii antreprenori, IMM Până la 5 ani, inclusiv perioada de graţie până la 2 ani (Finanţarea femeilor micro-antreprenoare, vulnerabile la schimbările climatice; micro antreprenori)	**Tineri şi femei antreprenori & Grupuri de Producători (GP)** - Min. 12 luni, max. 8 ani, inclusiv perioada de graţie de până la 4 ani **Întreprinderi mici şi mijlocii** - Până la 8 ani, inclusiv perioada de graţie de până la 4 ani **Micro-antreprenori** - Până la 5 ani, inclusiv perioada de graţie de până la 2 ani
5. Alte plăţi decât rata dobânzii aferente creditului în monedă naţională/ în valută străină, care sunt incluse în costul total al creditului	**1 %** - Comision de acordare ; 0,02% din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL) - taxa pentru primirea şi examinarea cererilor de credit ; **1-2%** - comision de prolongare/rescadenţare din suma prolongată/rescadenţată; **1%-4%** - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplica numai la liniile de credit)	**1 %** - Comision de acordare ; 0,02% din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL) - taxa pentru primirea şi examinarea cererilor de credit ; **1-2%** - comision de prolongare/rescadenţare din suma prolongată/rescadenţată ; **1%-4%** - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplica numai la liniile de credit)	**1 %** - Comision de acordare ; 0,02% din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL) - taxa pentru primirea şi examinarea cererilor de credit ; **1-2%** - comision de prolongare/rescadenţare din suma prolongată/rescadenţată; **1%-4%** - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplica numai la liniile de credit)	**1 %** - Comision de acordare ; 0,02% din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL) - taxa pentru primirea şi examinarea cererilor de credit ; **1-2%** - comision de prolongare/rescadenţare din suma prolongată/rescadenţată; **1%-4%** - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplica numai la liniile de credit)
6. Dobânda anuală efectivă a creditului în moneda	x	x	x	x
7. Modul (anuităţi, rate, integral) şi frecvenţa plăţilor	**Modul**: în rate; **Frecvenţa**: lunar şi/sau la data scadenţei creditului	**Modul:** în rate; **Frecvenţa:** lunar şi/sau la data scadenţei creditului	**Modul:** în rate; **Frecvenţa:** lunar şi/sau la data scadenţei creditului	**Modul**: în rate; **Frecvenţa**: lunar şi/sau la data scadenţei creditului
8. Documentele necesare pentru obţinerea creditului**	Conform politicii interne a Băncii	Conform politicii interne a Băncii	Conform politicii interne a Băncii	Conform politicii interne a Băncii
9. Formele de asigurare ale creditului acceptate de bănci	bunuri imobile, bunuri mobile, garantia ODA, depozite ,mijloace circulante (stocuri) ,cesiunea încasărilor în conturi (pentru credite overdraft) ,fidejusuinea administatorului/fondatorilor			
10. Efectele rambursării anticipate, precum şi penalităţile aferente contractului de credit	**1 %** - Comision de acordare ; **1-3%** - Comision de rambursare anticipată **0.1%** - penalitatea pentru fiecare zi de întîrziere de plata a dobînzii sau creditului **0.01-1%** - penalitatea pentru încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conţinutul punctului)	**1-3%** - Comision de rambursare anticipată **0.1%** - penalitatea pentru fiecare zi de întîrziere de plata a dobînzii sau creditului **0.01-1%** - penalitatea pentru încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conţinutul punctului)	**0.1%** - penalitatea pentru fiecare zi de întîrziere de plata a dobînzii sau creditului **1%-3%** - comision de rambursare anticipată **0.01-1%** - penalitatea pentru Încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conţinutul punctului)	**0.1%** - penalitatea pentru fiecare zi de întîrziere de plata a dobînzii sau creditului **1%-3%** - comision de rambursare anticipată **0.01-1%** - penalitatea pentru Încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conţinutul punctului)
11. Condiţiile în care rata dobînzii se poate modifica	Rata dobânzii este flotantă şi poate fi modificată unilateral de Creditor de două ori pe an **pe 25 februarie şi 25 august.** Pentru creditele în MDL, rata dobînzii se va modifica şi odată cu modificarea ratei de bază anunţată de BNM.	Rata dobânzii este flotantă şi poate fi modificată unilateral de Creditor de două ori pe an **pe 25 februarie şi 25 august.** Pentru creditele în MDL, rata dobînzii se va modifica şi odată cu modificarea ratei de bază anunţată de BNM.	Rata dobânzii este flotantă şi poate fi modificată unilateral de Creditor de două ori pe an: **15 martie şi 15 septembrie**, *excepţie pu resursele alocate din Fondul de Recreditare a Împrumutului - 25 februarie/25 august a fiecărui an.* Pentru creditele în MDL, rata dobînzii se va modifica şi odată cu modificarea ratei de bază anunţată de BNM.	Rata dobânzii este flotantă şi poate fi modificată unilateral de Creditor de două ori pe an: **15 aprilie/15 octombrie şi 25 februarie/25 august** Pentru creditele în MDL, rata dobînzii se va modifica şi odată cu modificarea ratei de bază anunţată de BNM.
12. Menţionarea faptului că la creditele acordate în valută străină sau în moneda naţională ataşate la cursul valutei străine plăţile se vor modifica în funcţie de evoluţia cursului leului moldovenesc faţă de valutele străine, în cazul în care plăţile vor fi efectuate în moneda naţională	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică
13. Modalitatea de aplicare a cursului valutar la efectuarea plăţilor aferente creditelor acordate în valuta străină sau în moneda naţională ataşate la cursul valutei străine	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică

*Rata dobînzii la credit indicată se consideră de bază şi depinde de structura operaţiunii de credit, tipul gajului, evaluarea gradului de risc, starea financiară a debitorului şi alţi factori.

**Banca poate solicita orice act necesar pentru evaluarea riscurilor legate de credit. În dependenţa de Debitor şi forma juridică a Debitorului gajist, destinaţia şi asigurarea creditului, pentru fiecare Debitor potenţial se perfectează lista individuală a documentelor necesare pentru contractarea unui credit la Banca.

*** Rata dobânzii finale în valută se calculează în baza ratelor de referinţă ale Ministerul Finanţelor/OGP AE (înlcuzând ratele Libor pentru USD şi EURIBOR pentru EUR pentru 6 luni) plusMarja Băncii. Rata dobânzii finale se stabileştre pentru fiecare proiect aprobat din contul resurselor organismelor Internaţionale.

NOTĂ: Informaţia este publicată conform prevederilor Regulamentul cu privire la cerinţele de publicare a informaţiilor de către bănci.

Prim-vicepreşedintele Comitetului de conducere **Alexandru Radu**
B.C. "COMERŢBANK" S.A.

COMERŢBANK

INFORMAŢIE privind condiţiile de acordare a creditelor persoanelor juridice de către B.C. COMERŢBANK S.A.

Denumirea informaţiei publicate	Tipurile de credite acordate persoanelor juridice				
	Credite acordate din resursele organismelor internaţionale KFW Sudzuker Moldova	**Credite acordate din resursele organismelor internaţionale Livada Moldovei**	**Credite acordate din resursele organismelor internaţionale Filiere du vin**	**Credite acordate din resursele organismelor internaţionale PNAET (FIDA 1 şi RISP I)**	**Credite acordate din resursele organismelor internaţionale COVID-19 Răspuns de Urgenţă şi Suport pentru Î.M.M.M.**
1. Moneda creditului	MDL, USD, EUR	MDL, EUR	MDL, USD, EUR	MDL	MDL, EUR
2. Valoarea totală a creditului în moneda naţională (minimă/ maximă)/ valoarea totală a creditului în valută străină (minimă/ maximă)	pînă la 200 000 EUR, sau echivalentul în MDL sau USD	5 000 EUR - suma minimă pentru orice investiţie individuală (res. directe) 1 mln EUR - suma maximă pentru companii care înfiinţează pepenierii/grădini, livezi şi plantarea/replantarea strugurilor de masă (res. directe) **800 mii EUR - pentru investiţii (res. revolving)** **400 mii EUR - pentru capital circulant (res. revolving)** **Un beneficiar poate contracta mai multe sub-împrumuturi, dar în total nu mai mult de echivalentul a 2 mil. EURO (res. revolving)**	până la 5 mln EUR - reutilarea întreprinderii până la 2 mln EUR - restructurarea podgoriilor până la 600 mii EUR-finanţarea mijloacelor circulante pe termen mediu şi lung; până la 25 mii EUR- min. pentru price activitate vitivinicolă; până la 10 mii EUR -planatrea unui hectar de viţă de vie; până la 1000 EUR-defrişarea unui hectar de viţă de vie	pînă la 300 000 MDL	Întreprinderi Micro, Mici şi Mijlocii - Maximum echivalentul a 600 000 EUR pentru proiecte investiţionale şi maximum echivalentul a 300 000 EUR pentru finanţarea capitalului circulant. Un beneficiar poate contracta credite pentru mai multe sub-proiecte, suma cumulativă a cărora nu va depăşi echivalentul a 2.0 milioane EUR.
3. Rata dobânzii aferentă creditului, fixă / flotantă, în moneda naţională (minimă / maximă) / în valută străină (minimă/ maximă), precum şi metoda de calculare a ratei dobânzii aferente creditului prin intermediul a cel puţin două exemple reprezentative***	Rata flotantă **MDL - 10,1% - 10,6%** **EUR - 5,82% - 6,57%** **USD - 8.09% - 8,84%** Formula de calcul a dobînzii: (Soldul creditului x Rata dobînzii x numărul de zile)/360 / 100 Ex. 1: (2 mln MDL,12 luni, 10,1%) = (2 mln x 10,1 x30) /360/100 = 16833,34 MDL (rata dobinzii pentru prima luna) Ex. 2: (100 mii EUR, 12 luni, 5,82%) = (100 mii EUR x 5,82 x 30) /360/100 = 485 EUR (rata dobinzii pentru prima luna)	Rata flotantă aproximativă: **MDL - 10,1% - 10,6% (res. revolving)** **EUR - 6.76% - 7.51% (res. revolving)** Formula de calcul a dobînzii: (Soldul creditului x Rata dobînzii x numărul de zile)/360/ 100 Ex. 1: (2 mln MDL,12 luni, 10,1%) = (2 mln x 10,1 x30) /360/100 = 16833,34 MDL (rata dobinzii pentru prima luna) Ex. 2: (100 mii EUR, 12 luni, 6,76%) = (100 mii EUR x 6,76 x 30) /360/100 = 563,34 EUR (rata dobinzii pentru prima luna)	Rata flotantă: **MDL - 10,1% - 10,6% (res. revolving)** **EUR - 5,82% - 6,57% (res. revolving)** **USD - 8.09% - 8,84% (res. revolving)** Formula de calcul a dobînzii: (Soldul creditului x Rata dobînzii x numărul de zile)/360 / 100 Ex. 1: (2 mln MDL,12 luni, 10,1%) = (2 mln x 10,1 x30) /360/100 = 16833,34 MDL (rata dobinzii pentru prima luna) Ex. 2: (100 mii EUR, 12 luni, 5,82%) = (100 mii EUR x 5,82 x 30) /360/100 = 485 EUR (rata dobinzii pentru prima luna)	Rata flotantă: PNAET (FIDA I) **MDL - 10,1% - 10,6%** PNAET (RISP I) **MDL - 10,1% - 10,6%** Formula de calcul a dobînzii: (Soldul creditului x Rata dobînzii x numărul de zile)/360 /100 Ex. 1: (2 mln MDL,12 luni, 10,1%) = (2 mln x 10,1 x 30) /360/100 = 16833,34 MDL (rata dobinzii pentru prima luna)	Rata flotantă (10% din suma creditului se va acorda la o rată a dobânzii de 0%): **MDL - 10,1% - 10,6%** **EUR - 3.35% - 4.1 % rată fixă** Formula de calcul a dobînzii: (Soldul creditului x Rata dobînzii x numărul de zile)/360 / 100 Ex. 1: (2 mln MDL,12 luni, 10,1%) = (2 mln x 10,1% x30) /360/100 = 16833,34 MDL (rata dobinzii pentru prima luna) Ex. 2: (100 mii EUR, 12 luni, 3,35%) = (100 mii EUR x 3,35 x 30) /360/100 = 279,17 EUR (rata dobinzii pentru prima luna)
4. Durata contractului de credit în moneda naţională (minim/ maxim)/ durata contractului de credit în valută străină (minim / maxim)	pîna la 7 ani	până la 10 ani, capitalul circulant până la 5 ani (res. directe) până la 7 ani pentru investiţii, capitalul circulant până la 4 ani (res. revolving)	până la 10 ani, capitalul circulant până la 3 ani	pînă la 5 ani	• Până la 6 ani, inclusiv perioada de graţie de până la 2 ani pentru proioecte investiţionale; • Până la 4 ani, inclusiv perioada de graţie de până la 12 luni pentru capital circulant.
5. Alte plăţi decât rata dobânzii aferente creditului în monedă naţională/ în valută străină, care sunt incluse în costul total al creditului	**1 %** - Comision de acordare ; **0,02%** din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL) - taxa pentru primirea şi examinarea cererilor de credit ; **1-2%** - comision de prolongare/rescadenţare din suma prolongată/rescadenţată; **1%-4%** - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplica numai la liniile de credit)	**1 %-1,5%** - Comision de acordare ; 0,02% din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL) - taxa pentru primirea şi examinarea cererilor de credit; **1-2%** - comision de prolongare/rescadenţare din suma prolongată/rescadenţată; **1%-4%** - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplica numai la liniile de credit)	**1%-1,5%** - Comision de acordare ; **0,02%** din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL) - taxa pentru primirea şi examinarea cererilor de credit ; **1-2%** - comision de prolongare/rescadenţare din suma prolongată/rescadenţată; **1%-4%** - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplica numai la liniile de credit)	**0.5%** - Comision de acordare ; **0,02%** din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL)- taxa pentru primirea şi examinarea cererilor de credit ; **1-2%** - comision de prolongare/rescadenţare din suma prolongată/rescadenţată ; **1%-4%** - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplica numai la liniile de credit)	**max. 0.5%** - Comision de acordare aplicat la porţiunea de 90% din suma creditului, pentru porţiunea de 10% din suma creditului comisionuli este zero **0,02%** din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL) - taxa pentru primirea şi examinarea cererilor de credit **1-2%** - comision de prolongare/rescadenţare din suma prolongată/rescadenţată **1%-4%** - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplica numai la liniile de credit)
6. Dobânda anuală efectivă a creditului în moneda naţională / în valută străină	x	x	x	x	x
7. Modul (anuităţi, rate, integral) şi frecvenţa plăţilor	**Modul:** în rate; **Frecvenţa**: lunar şi/sau la data scadenţei creditului	**Modul**: în rate; **Frecvenţa**: lunar şi/sau la data scadenţei creditului	**Modul:** în rate; **Frecvenţa**: lunar şi/sau la data scadenţei creditului	**Modul:** în rate; **Frecvenţa**: lunar şi/sau la data scadenţei creditului	**Modul**: în rate; **Frecvenţa**: lunar şi/sau la data scadenţei creditului
8. Documentele necesare pentru obţinerea creditului**	Conform politicii interne a Băncii	Conform politicii interne a Băncii	Conform politicii interne a Băncii	Conform politicii interne a Băncii	Conform politicii interne a Băncii
9. Formele de asigurare ale creditului acceptate de bănci	bunuri imobile, bunuri mobile, garantia ODA, depozite ,mijloace circulante (stocuri) ,cesiunea încasărilor în conturi (pentru credite overdraft) ,fidejusuinea administatorului/fondatorilor				
10. Efectele rambursării anticipate, precum şi penalităţile aferente contractului de credit	**0.1%** - penalitatea pentru fiecare zi de întîrziere de plata a dobînzii sau creditului **1%-3%** - comision de rambursare anticipată **0.01-1%** - penalitatea pentru încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conţinutul punctului)	**0.1%** - penalitatea pentru fiecare zi de întîrziere de plata a dobînzii sau creditului **1%-3%** - comision de rambursare anticipată **0.01-1%** - penalitatea pentru încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conţinutul punctului)	**0.1%** - penalitatea pentru fiecare zi de întîrziere de plata a dobînzii sau creditului **1%-3%** - comision de rambursare anticipată **0.01-1%** - penalitatea pentru încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conţinutul punctului)	**0.1%** - penalitatea pentru fiecare zi de întîrziere de plata a dobînzii sau creditului **0%** - comision de rambursare anticipată **0.01-1%** - penalitatea pentru încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conţinutul punctului)	**0.1%** - penalitatea pentru fiecare zi de întîrziere de plata a dobînzii sau creditului **1%-3%** - comision de rambursare anticipată **0.01-1%** - penalitatea pentru încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conţinutul punctului)
11. Condiţiile în care rata dobînzii se poate modifica	Rata dobânzii este flotantă şi poate fi modificată unilateral de Creditor de două ori pe an: **pe 25 februarie şi 25 august .** Pentru creditele în MDL, rata dobînzii se va modifica şi cu modificarea ratei de bază anunţată de BNM.	Rata dobânzii este flotantă şi poate fi modificată unilateral de Creditor de două ori pe an (nota: data de modificare a ratei dobinzii la resursele directe este diferita pentru fiecare transa a resurselor, iar din resursele revolving - se modifică **pe 25 februarie şi 25 august.** Pentru creditele în MDL, rata dobînzii se va modifica şi cu modificarea ratei de bază anunţată de BNM.	Rata dobânzii este flotantă şi poate fi modificată unilateral de Creditor de două ori pe an: **pe 25 februarie şi 25 august.** Pentru creditele în MDL, rata dobînzii se va modifica şi cu modificarea ratei de bază anunţată de BNM.	Rata dobânzii este flotantă şi poate fi modificată unilateral de Creditor de două ori pe an: **pe 25 februarie şi 25 august.** Pentru creditele în MDL, rata dobînzii se va modifica şi cu modificarea ratei de bază anunţată de BNM.	Rata dobânzii este flotantă şi poate fi modificată unilateral de Creditor de două ori pe an: **pe 25 februarie şi 25 august.** Pentru creditele în MDL, rata dobînzii se va modifica şi cu modificarea ratei de bază anunţată de BNM.
12. Menţionarea faptului că la creditele acordate în valută străină sau în moneda naţională ataşate la cursul valutei străine plăţile se vor modifica în funcţie de evoluţia cursului leului moldovenesc faţă de valutele străine, în cazul în care plăţile vor fi efectuate în moneda naţională	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică
13. Modalitatea de aplicare a cursului valutar la efectuarea plăţilor aferente creditelor acordate în valuta străină sau în moneda naţională ataşate la cursul valutei străine	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică	nu se aplică

*Rata dobînzii la credit indicată se consideră de bază şi depinde de structura operaţiunii de credit, tipul gajului, evaluarea gradului de risc, starea financiară a debitorului şi alţi factori.

**Banca poate solicita orice act necesar pentru evaluarea riscurilor legate de credit. În dependenţa de Debitor şi forma juridică a Debitorului gajist, destinaţia şi asigurarea creditului, pentru fiecare Debitor potenţial se perfectează lista individuală a documentelor necesare pentru contractarea unui credit la Banca.

*** Rata dobânzii finale în valută se calculează în baza ratelor de referinţă ale Ministerul Finanţelor/OGP AE (înclusând ratele Libor pentru USD şi EURIBOR pentru EUR pentru 6 luni) plusMarja Băncii. Rata dobânzii finale se stabileşte pentru fiecare proiect aprobat din contul resurselor organismelor Internaţionale.

NOTĂ: Informaţia este publicată conform prevederilor Regulamentul cu privire la cerinţele de publicare a informaţiilor de către bănci.

Prim-vicepreşedintele Comitetului de conducere

B.C. "COMERŢBANK" S.A. **Alexandru Radu**

Data ultimei actualizari: 25.02.2025

Ex.: I. Morari, tel.: 022 908 524