

\* Rata dobânzilor la credit indicată se consideră de bază și depinde de structura operațiunii de credit, tipul gajului, evaluarea gradului de risc, starea financiară a debitorului și alți factori.

\* Banca poate solicita orice act necesar pentru evaluarea riscurilor legale de credit. În dependența de Debitor și forma juridică a obligațiunii gajului, destinația și asigurarea creditului, pentru fiecare Debitor potențial se perfectează lista individuală a documentelor necesare pentru contractarea unui credit la Banca

Sezina Cartasou







INFORMAȚIE privind condițiile de acordare a creditelor persoanelor juridice de către B.C. COMERTBANK S.A.

| Nr | Denumirea informației publicate                                                                                                                                                                                                           | Tipurile de credite acordate persoanelor juridice                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                           | Credite acordate din resursele organismelor internaționale FIDA II                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Credite acordate din resursele organismelor internaționale FIDA III                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Credite acordate din resursele organismelor internaționale FIDA IV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Credite acordate din resursele organismelor internaționale FIDA V - refinanțare                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 1  | Moneda creditului                                                                                                                                                                                                                         | MDL, USD, EUR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | MDL, USD, EUR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | MDL, USD, EUR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | MDL, USD, EUR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 2  | Valoarea totală a creditului în moneda națională (min/max)/ valoarea totală a creditului în valută străină (min/max)                                                                                                                      | pină la 250 000 USD, sau echivalentul în MDL sau EUR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | pină la 150 000 USD, sau echivalentul în MDL sau EUR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | pină la 250 000 USD, sau echivalentul în MDL sau EUR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | pină la 250 000 USD, sau echivalentul în MDL sau EUR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 3  | Rata dobânzii aferentă creditului, fixă/floatant, în moneda națională (min/max)/ în valută străină (min/max), precum și metoda de calculare a ratei dobânzii aferente creditului prin intermediul a cel puțin două exemple reprezentative | Rata flotantă<br>MDL - 6.00% - 6.75%<br>EUR - 3.55% - 3.85%<br>USD - 3.55% - 3.85%<br>Formula de calcul a dobânzii:<br>(Soldul creditului x Rata dobânzii x numărul de zile)/360 / 100<br>Ex. 1: (2 min MDL, 12 luni, 6.0%) = (2 min x 6.0% x 360) / 360 / 100 = 9863.01 MDL (rata dobânzii pentru prima lună)<br>Ex. 2: (100 mil EUR, 12 luni, 3.55%) = (100 mil x 3.55% x 360) / 360 / 100 = 121.5 USD (rata dobânzii pentru prima lună) | Rata flotantă<br>MDL - 6.00% - 6.75%<br>EUR - 3.55% - 3.85%<br>USD - 3.55% - 3.85%<br>Formula de calcul a dobânzii:<br>(Soldul creditului x Rata dobânzii x numărul de zile)/360 / 100<br>Ex. 1: (2 min MDL, 12 luni, 6.0%) = (2 min x 6.0% x 360) / 360 / 100 = 9863.01 MDL (rata dobânzii pentru prima lună)<br>Ex. 2: (100 mil EUR, 12 luni, 3.55%) = (100 mil x 3.55% x 360) / 360 / 100 = 121.5 USD (rata dobânzii pentru prima lună) | Rata flotantă<br>MDL - 6.00% - 6.75%<br>EUR - 3.55% - 3.85%<br>USD - 3.55% - 3.85%<br>Formula de calcul a dobânzii:<br>(Soldul creditului x Rata dobânzii x numărul de zile)/360 / 100<br>Ex. 1: (2 min MDL, 12 luni, 6.0%) = (2 min x 6.0% x 360) / 360 / 100 = 9863.01 MDL (rata dobânzii pentru prima lună)<br>Ex. 2: (100 mil EUR, 12 luni, 3.55%) = (100 mil x 3.55% x 360) / 360 / 100 = 121.5 USD (rata dobânzii pentru prima lună) | Rata flotantă<br>MDL - 6.00% - 6.75%<br>EUR - 3.55% - 3.85%<br>USD - 3.55% - 3.85%<br>Formula de calcul a dobânzii:<br>(Soldul creditului x Rata dobânzii x numărul de zile)/360 / 100<br>Ex. 1: (2 min MDL, 12 luni, 6.0%) = (2 min x 6.0% x 360) / 360 / 100 = 9863.01 MDL (rata dobânzii pentru prima lună)<br>Ex. 2: (100 mil EUR, 12 luni, 3.55%) = (100 mil x 3.55% x 360) / 360 / 100 = 121.5 USD (rata dobânzii pentru prima lună) |
| 4  | Durata contractului de credit în moneda națională (minim/ maxim) / durata contractului de credit în valută străină (minim/ maxim)                                                                                                         | pină la 15 ani                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | pină la 5 ani                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | pină la 7 ani                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | pină la 5 ani                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 5  | Alte plăți decât rata dobânzii aferente creditului în moneda națională / în valută străină, care sunt incluse în costul total al creditului                                                                                               | 1% - Comision de acordare ;<br>0.02% din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL) - taxa pentru primirea și examinarea cererilor de credit ;<br>1.2% - comision de prelungire/escadentare din suma prelungată/escadentată ;<br>1%-4% - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplica numai la linile de credit)                                                                                                              | 1% - Comision de acordare ;<br>0.02% din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL) - taxa pentru primirea și examinarea cererilor de credit ;<br>1.2% - comision de prelungire/escadentare din suma prelungată/escadentată ;<br>1%-4% - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplica numai la linile de credit)                                                                                                              | 1% - Comision de acordare ;<br>0.02% din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL) - taxa pentru primirea și examinarea cererilor de credit ;<br>1.2% - comision de prelungire/escadentare din suma prelungată/escadentată ;<br>1%-4% - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplica numai la linile de credit)                                                                                                              | 1% - Comision de acordare ;<br>0.02% din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL) - taxa pentru primirea și examinarea cererilor de credit ;<br>1.2% - comision de prelungire/escadentare din suma prelungată/escadentată ;<br>1%-4% - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplica numai la linile de credit)                                                                                                              |
| 6  | Dobânda anuală efectivă a creditului în moneda națională / în valută străină și informație expusă la art.4 punctul (3) din Legea privind contractele de credit pentru consumatori.                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 7  | Modul (anuități, rate, integral) și frecvența plăților                                                                                                                                                                                    | Modul: în rate;<br>Frecvența: lunar și/sau la data scadenței creditului                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | X                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | X                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | X                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 8  | Documentele necesare pentru obținerea creditului**                                                                                                                                                                                        | Anexa 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Anexa 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Anexa 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Anexa 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 9  | Formele de asigurare ale creditului acceptate de bănci                                                                                                                                                                                    | bunuri imobile, bunuri mobile, depozite, milioane circulante (stocuri) ca sursă de incasări în conturi pentru dobânzi sau creditului                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 10 | Efectele rambursării anticipate, precum și penalitățile aferente contractului de credit                                                                                                                                                   | 0.1% - penalitatea pentru fiecare zi de întârziere de plată a dobânzii sau creditului<br>1%-3% - comision de rambursare anticipată<br>0.01-1% - penalitatea pentru încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conținutul punctului)                                                                                                                                                                                        | 0.1% - Comision de acordare ;<br>1.3% - Comision de rambursare anticipată<br>0.1%- penalitatea pentru fiecare zi de întârziere de plată a dobânzii sau creditului<br>0.01-1% - penalitatea pentru încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conținutul punctului)                                                                                                                                                         | 0.1% - Comision de acordare ;<br>1.3% - Comision de rambursare anticipată<br>0.1%- penalitatea pentru fiecare zi de întârziere de plată a dobânzii sau creditului<br>0.01-1% - penalitatea pentru încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conținutul punctului)                                                                                                                                                         | 0.1% - Comision de acordare anticipată<br>0.1% - penalitatea pentru fiecare zi de întârziere de plată a dobânzii sau creditului<br>0.01-1% - penalitatea pentru încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conținutul punctului)                                                                                                                                                                                           |
| 11 | Condițiile în care rata dobânzii se poate modifica                                                                                                                                                                                        | Rata dobânzii este flotantă și poate fi modificată unilateral de Creditor de două ori pe an pe 15 ianuarie și 15 iulie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Rata dobânzii este flotantă și poate fi modificată unilateral de Creditor de două ori pe an pe 15 ianuarie și 15 iulie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Rata dobânzii este flotantă și poate fi modificată unilateral de Creditor de două ori pe an pe 15 ianuarie și 15 iulie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Rata dobânzii este flotantă și poate fi modificată unilateral de Creditor de două ori pe an pe 15 ianuarie și 15 iulie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 12 | Menționarea faptului că la creditul acordat în valută străină sau în moneda națională este aplicabilă o rată de schimb fixă sau variabilă în funcție de valoarea în valută străină sau în moneda națională                                | nu se aplică                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | nu se aplică                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | nu se aplică                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | nu se aplică                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 13 | Menționarea aplicării comisiei valutare la dobânzi și la ratele aferente creditului acordate în valută străină sau în moneda națională asupra la cursul valutar străine                                                                   | nu se aplică                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | nu se aplică                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | nu se aplică                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | nu se aplică                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

\* Rata dobânzii la credit indicată se consideră a fi de bază și depinde de structura operațiunii de credit, tipul gajului, evaluarea gradului de risc, starea financiară a debitorului și alți factori.

\*\* Banca poate solicita orice act necesar pentru evaluarea riscurilor legate de credit. În dependența de Debitor și forma juridică a Debitorului gajului, destinată a Debitorului gajului, pentru fiecare Debitor potențial se perfectează lista individuală a documentelor necesare pentru contractarea unui credit la Banca.

Președintele Comitetului de conducere  
B.C. "COMERTBANK" S.A.

Data întocmirii: 09.11.2020

Sergei Cartășov



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



INFORMAȚIE privind condițiile de acordare a creditelor persoanelor juridice de către B.C. COMERTBANK S.A.

| Denumirea informației publicate                                                                                                                                                                                                                                                                  | Tipurile de credite acordate persoanelor juridice                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Credite acordate din resursele organismelor internaționale KYW Suzuki Moldova                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Credite acordate din resursele organismelor internaționale Livarea Moldovei                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Credite acordate din resursele organismelor internaționale FIDA VII                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Credite acordate din resursele organismelor internaționale PNAET (FIDA I și RISP I)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 1. Moneda creditului                                                                                                                                                                                                                                                                             | MDL, USD, EUR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | MDL, USD, EUR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | MDL, USD, EUR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | MDL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 2. Valoarea totală a creditului în moneda națională (minimă/ maximă)/ valoarea totală a creditului în valută străină (minimă/ maximă)                                                                                                                                                            | Până la 200.000 EUR, sau echivalentul în MDL sau USD până la 1.000.000 MDL (100% din suma totală a sub-împrumutului aprobat)                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.000 EUR - suma minimă pentru orice investiție individuală<br>1 min EUR - suma maximă pentru companii care înființează pepenierii/grădini, livori și plantarea/replantarea straturilor de masă                                                                                                                                                                                                                                                            | Suma totală a sub-împrumutului aprobat<br>Intermedii: 100.000 USD (100% din suma totală a sub-împrumutului aprobat)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Până la 300.000 MDL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 3. Rata dobânzii aferentă creditului, fixă / flotantă, în moneda națională (minimă / maximă) / în valută străină (minimă/ maximă), precum și metoda de calculare a ratei dobânzii aferente creditului prin intermediul a cel puțin două exemple reprezentative                                   | Rata flotantă:<br>MDL - 6.00% - 6.75%<br>EUR - 4.8% - 5.1%<br>USD - 4.8% - 5.1%<br>Formula de calcul a dobânzii:<br>(Soldul creditului x Rata dobânzii x numărul de zile) / 360 / 100<br>Ex. 1: (2 min MDL 12 luni 6.00%) = (2 min x 6.00% x 360) / 360 / 100 = 9863.01 MDL (rata dobânzii pentru prima lună)<br>Ex. 2: (100 mil USD, 12 luni, 4.8%) = (100 mil x 4.8% x 360) / 360 / 100 = 391.30 USD (rata dobânzii pentru prima lună) | Rata flotantă aproximativă:<br>MDL - 2.8% - 3.1%***<br>EUR - 3.55% - 3.85%<br>USD - 3.55% - 3.85%<br>Formula de calcul a dobânzii:<br>(Soldul creditului x Rata dobânzii x numărul de zile) / 360 / 100<br>Ex. 1: (2 min MDL 12 luni 6.00%) = (2 min x 6.00% x 360) / 360 / 100 = 9863.01 MDL (rata dobânzii pentru prima lună)<br>Ex. 2: (100 mil USD, 12 luni, 2.8%) = (100 mil x 2.8% x 360) / 360 / 100 = 291.78 USD (rata dobânzii pentru prima lună) | Rata flotantă:<br>MDL - 6.00% - 6.75%<br>EUR - 3.55% - 3.85%<br>USD - 3.55% - 3.85%<br>Formula de calcul a dobânzii:<br>(Soldul creditului x Rata dobânzii x numărul de zile) / 360 / 100<br>Ex. 1: (2 min MDL 12 luni 6.00%) = (2 min x 6.00% x 360) / 360 / 100 = 9863.01 MDL (rata dobânzii pentru prima lună)<br>Ex. 2: (100 mil USD, 12 luni, 6.75%) = (100 mil x 6.75% x 360) / 360 / 100 = 273.18 USD (rata dobânzii pentru prima lună) | Rata flotantă<br>PNAET (FIDA I) MDL - 6.00% - 6.75%<br>PNAET (RISP I) MDL - 6.00% - 6.75%<br>Formula de calcul a dobânzii:<br>(Soldul creditului x Rata dobânzii x numărul de zile) / 360 / 100<br>Ex. 1: (2 min MDL 12 luni 6.00%) = (2 min x 6.00% x 360) / 360 / 100 = 9863.01 MDL (rata dobânzii pentru prima lună)<br>Ex. 2: (100 mil USD, 12 luni, 6.75%) = (100 mil x 6.75% x 360) / 360 / 100 = 273.18 USD (rata dobânzii pentru prima lună) |
| 4. Durata contractului de credit în moneda națională (minimă / maximă) / durata contractului de credit în valută străină (minimă / maximă)                                                                                                                                                       | Până la 8 ani, inclusiv perioadă de grație de până la 4 ani                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Până la 10 ani, capitalul circulant până la 5 ani                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Până la 7 ani                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Până la 5 ani                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 5. Alte plăți decât rata dobânzii aferente creditului în moneda națională / în valută străină, care sunt incluse în costul total al creditului                                                                                                                                                   | 1% - Comision de acordare;<br>0.02% din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL) - taxa pentru primirea și examinarea cererilor de credit;<br>1.2% - comision de prelungire/reșcaterare din suma prelungată/reșcaterată; 1%-4% - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplică numai la linile de credit)                                                                                                                  | 1%-1.5% - Comision de acordare;<br>0.02% din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL) - taxa pentru primirea și examinarea cererilor de credit;<br>1.2% - comision de prelungire/reșcaterare din suma prelungată/reșcaterată; 1%-4% - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplică numai la linile de credit)                                                                                                                               | 1%-1.5% - Comision de acordare;<br>0.02% din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL) - taxa pentru primirea și examinarea cererilor de credit;<br>1.2% - comision de prelungire/reșcaterare din suma prelungată/reșcaterată; 1%-4% - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplică numai la linile de credit)                                                                                                                   | 0.5% - Comision de acordare;<br>0.02% din suma creditului (min. 300, max. 450 MDL) - taxa pentru primirea și examinarea cererilor de credit;<br>1.2% - comision de prelungire/reșcaterare din suma prelungată/reșcaterată; 1%-4% - comision pentru rezervarea resurselor din credit (se aplică numai la linile de credit)                                                                                                                            |
| 6. Dobânda anuală efectivă a creditului în moneda națională / în valută străină                                                                                                                                                                                                                  | Modul: în rate;<br>Frecvență: lunar și / sau la data scadenței creditului                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Modul: în rate;<br>Frecvență: lunar și / sau la data scadenței creditului                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Modul: în rate;<br>Frecvență: lunar și / sau la data scadenței creditului                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Modul: în rate;<br>Frecvență: lunar și / sau la data scadenței creditului                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 7. Modul (anuități, rate, integral) și frecvența plăților                                                                                                                                                                                                                                        | Anexa nr. 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Anexa nr. 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Anexa nr. 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Anexa nr. 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 8. Documentele necesare pentru obținerea creditului**                                                                                                                                                                                                                                            | bunuri (mobile, bunuri mobile, depozite, mijloace circulante (stocuri), cerțușe de încașare în conturi (pentru credite overdrift), fluxul de administrare / fondatorilor                                                                                                                                                                                                                                                                 | bunuri (mobile, bunuri mobile, depozite, mijloace circulante (stocuri), cerțușe de încașare în conturi (pentru credite overdrift), fluxul de administrare / fondatorilor                                                                                                                                                                                                                                                                                   | bunuri (mobile, bunuri mobile, depozite, mijloace circulante (stocuri), cerțușe de încașare în conturi (pentru credite overdrift), fluxul de administrare / fondatorilor                                                                                                                                                                                                                                                                       | bunuri (mobile, bunuri mobile, depozite, mijloace circulante (stocuri), cerțușe de încașare în conturi (pentru credite overdrift), fluxul de administrare / fondatorilor                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9. Formele de asigurare ale creditului acceptate de bancă                                                                                                                                                                                                                                        | 0.1% - penalitatea pentru fiecare zi de întârziere de plată a dobânzii sau creditului<br>1%-3% - comision de rambursare anticipată<br>0.01-1% - penalitatea pentru încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conținutul punctului)                                                                                                                                                                                      | 0.1% - penalitatea pentru fiecare zi de întârziere de plată a dobânzii sau creditului<br>1%-3% - comision de rambursare anticipată<br>0.01-1% - penalitatea pentru încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conținutul punctului)                                                                                                                                                                                                        | 0.1% - penalitatea pentru fiecare zi de întârziere de plată a dobânzii sau creditului<br>1%-3% - comision de rambursare anticipată<br>0.01-1% - penalitatea pentru încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conținutul punctului)                                                                                                                                                                                            | 0.1% - penalitatea pentru fiecare zi de întârziere de plată a dobânzii sau creditului<br>0% - comision de rambursare anticipată<br>0.01-1% - penalitatea pentru încălcarea prevederilor contractului de credit (depinde de conținutul punctului)                                                                                                                                                                                                     |
| 10. Efectele rambursării anticipate, precum și penalitățile aferente contractului de credit                                                                                                                                                                                                      | Rata dobânzii este flotantă și poate fi modificată unilateral de Creditor de două ori pe an: 15 martie și 15 septembrie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Rata dobânzii este flotantă și poate fi modificată unilateral de Creditor de două ori pe an: 15 iulie și 15 ianuarie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Rata dobânzii este flotantă și poate fi modificată unilateral de Creditor de două ori pe an: 15 iulie și 15 ianuarie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Rata dobânzii este flotantă și poate fi modificată unilateral de Creditor de două ori pe an: 15 iulie și 15 ianuarie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 11. Condițiile în care rata dobânzii se poate modifica                                                                                                                                                                                                                                           | nu se aplică                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | nu se aplică                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | nu se aplică                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | nu se aplică                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 12. Menționarea faptului că la creditele acordate în valută străină sau în moneda națională atașate la cursul valutei străine plățile se vor modifica în funcție de evoluția cursului leului moldovenesc față de valutele străine, în cazul în care plățile vor fi efectuate în moneda națională | nu se aplică                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | nu se aplică                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | nu se aplică                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | nu se aplică                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13. Modalitatea de aplicare a cursului valutar la efectuarea plăților aferente creditelor acordate în valută străină sau în moneda națională atașate la cursul valutei străine                                                                                                                   | nu se aplică                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | nu se aplică                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | nu se aplică                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | nu se aplică                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

\* Rata dobânzii la credit indicată se consideră de bază și depinde de structura operațiunii de credit, tipul gajului, evaluarea gradului de risc.  
\*\* Banca poate solicita orice act necesar pentru evaluarea riscurilor legate de credit, în dependența de tipul și forma juridică a debitorului și a activelor sale.  
\*\*\* Rata dobânzii finală în valută se calculează în baza ratelor de referință ale Ministerului Finanțelor PDL (incluzând toate Libor pentru 6 luni, 3 luni și 12 luni).

Președintele Comitetului de conducere  
B.C. "COMERTBANK" S.A.

Data întocmirii: 09.11.2020